

## **DECYZJA**

### **O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 104 oraz art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zwany dalej „Kpa”, w związku z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670) zwanej dalej „ustawą OOŚ”, a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.),

#### **p o r o z p a t r z e n i u**

wniosku z dnia 30.03.2026 r. (data wpływu: 31.03.2026 r.) **Macieja Mężyńskiego, zam. m. Płosków-Kolonia 1a, 08-220 Sarnaki**, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „*Budowie obory wolnostanowiskowej w systemie głębokiej ściółki dla bydła opasowego i krów mamek wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 119/2 w miejscowości Płosków-Kolonia, gm. Sarnaki*” na działce oznaczonej nr ewid: 119/2 – obręb Płosków-Kolonia, gmina Sarnaki;

#### **orzekam co następuje**

- I. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. budowa obory wolnostanowiskowej w systemie głębokiej ściółki dla bydła opasowego i krów mamek wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 119/2 w miejscowości Płosków-Kolonia, gm. Sarnaki.
- II. Zgodnie w art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b lub lit. c ustawy OOŚ określám istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy OOŚ:
  1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, w tym w szczególności związanych z usunięciem wierzchniej warstwy gruntu należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i jednoznacznej identyfikacji ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstąpienia od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych.

2. Zaprojektować budynek obory o obsadzie do 95 DJP. Zachować docelową maksymalną obsadę bydła w gospodarstwie po rozbudowie do 130 DJP.
3. Zapewnić magazynowanie obornika na terenie inwestycji przez okres co najmniej 6 miesięcy.
4. Użytkować na potrzeby inwestycji istniejącą płytę obornikową oraz istniejący szczelnie zbiornik na odcieki.
5. Nawozy naturalne należy przechowywać w bezpieczny dla środowiska sposób, zapobiegający przedostawaniu się odcieków do wód i gruntu.
6. Powierzchnia miejsc do przechowywania nawozów naturalnych stałych musi umożliwiać ich przechowanie przez okres 5 miesięcy.
7. Roczna dawka nawozów naturalnych nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych.
8. Nadwyżkę nawozów naturalnych przekazywać, na podstawie stosownych umów, innym podmiotom w celu rolniczego wykorzystania.
9. Zaopatrzenie w wodę realizować z wodociągu gminnego.
10. Teren inwestycji należy wyposażyć w sorbet do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń.
11. Roboty budowlane należy prowadzić w okresach o niskich stanach wód podziemnych i niskich opadach atmosferycznych.
12. W przypadku prowadzenia prac odwodnieniowych na etapie realizacji inwestycji, wody pochodzące z odwodnienia wykopów odprowadzać nie powodując zakłóceń na gruntach sąsiednich.

### **III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.**

#### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 30.03.2026 r. (data wpływu: 31.03.2026 r.) Macieja Mężyńskiego, zam. m. Płosków-Kolonia 1a, 08-220 Sarnaki wystąpił do Wójta Gminy Sarnaki o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. *„Budowa obory wolnostanowiskowej w systemie głębokiej ściółki dla bydła opasowego i krów mamek wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 119/2 w miejscowości Płosków-Kolonia, gm. Sarnaki”* na działce oznaczonej nr ewid: 119/2 – obręb Płosków-Kolonia, gmina Sarnaki. Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, zgodnie z art. 74 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670), dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych,

- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającą czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- wypis i wyrys z rejestru gruntów nr: GKN.6621\_4.61.2026.S
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr: GN.6727.81.2026
- potwierdzenie uiszczenia opłaty.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 (chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103:

a) w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP – jeżeli ta działalność będzie prowadzona:

– w odległości mniejszej niż 210 m od:

– – terenów lub gruntów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych zajętych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone,

– – zrealizowanego, realizowanego lub planowanego przedsięwzięcia chowu lub hodowli zwierząt innych niż norki, w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP,

– na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,

b) w liczbie nie mniejszej niż 60 DJP i mniejszej niż 210 DJP – na obszarach innych niż wymienione w lit. a ) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839 z późn. zm.), **kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko**, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy OOŚ organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Sarnaki.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy OOŚ realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W toku prowadzonego postępowania stwierdzono, że liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z powyższym zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy OOS zastosowano art. 49 Kpa, w myśl którego zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W związku z powyższym, pismem nr OŚ.6220.2.2026 z dnia 07.04.2026 r. tut. organ wszczął postępowanie administracyjne, zawiadamiając strony o możliwości zapoznania się z dokumentacją w przedmiotowej sprawie w siedzibie Urzędu Gminy w Sarnakach.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy OOS organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza w drodze postanowienia obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska, organu, o którym mowa w art. 78 oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

Tutejszy organ wystąpił pismami z dnia 07.04.2026 r. znak: OŚ.6220.2.2026 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łosicach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim, o zajęcie stanowiska w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz ewentualnego określenia zakresu raportu.

W opinii sanitarnej z dnia 16.04.2026 r. (data wpływu: 17.03.2026 r.) znak: ZNS.7040.4.8.2026.ZB Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łosicach stwierdził, że nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla analizowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sokołowie Podlaskim pismem z dnia 22.04.2026 r. (data wpływu 22.04.2026 r.) znak LS.ZZŚ.4130.104.2026.MAO wezwał o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia o informacje:

1. Określić jednolitą część wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitą część wód podziemnych (JCWPd) dla obszaru, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie. Określić stan jednolitych części wód oraz odnieść się do celów środowiskowych zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 300)
2. Przedstawić ilość nawozów naturalnych wyprodukowanych w ciągu roku w gospodarstwie Inwestora, po realizacji inwestycji, w odniesieniu do docelowej obsady zwierząt wynoszącej 130 DJP.

3. Przedstawić ilość powstałego azotu zawartego w nawozach naturalnych wyprodukowanych w gospodarstwie rolnym Inwestora w ciągu roku, w odniesieniu do docelowej obsady zwierząt wynoszącej 130 DJP.
4. Należy przeanalizować, czy rozwiązanie w zakresie zagospodarowania obornika w projektowanym budynku inwentarskim (system utrzymania obsady – głęboka ściółka), wyklucza możliwość powstawania odcieków (gnojówki). Jeżeli zasadne, przedstawić szacunkową pojemność projektowanego zbiornika na gnojówkę, uwzględnić ilość powstałej gnojówki w obliczeniach dotyczących ilości azotu powstałego z nawozów naturalnych wyprodukowanych w gospodarstwie Inwestora w ciągu roku po realizacji inwestycji oraz sposób zagospodarowania zmagazynowanej gnojówki.
5. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia znajduje się zapis: „W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wykorzystanie wody na potrzeby pojenia zwierząt oraz utrzymanie czystości w budynku. Szacunkowe zużycie wody dla docelowej obsady 130 DJP wyniesie ok. 7-9 m<sup>3</sup> / dobę (w zależności od pory roku i temperatury)”. Należy przedstawić czy wskazana ilość wody uwzględnia wodę zużywaną do pojenia czy też utrzymania czystości w budynku. Jeżeli zasadne, przedstawić jaka ilość zużywana jest na powyższe cele.
6. Przedstawić, czy na etapie realizacji inwestycji pobierana będzie woda. Jeżeli zasadne, przedstawić do jakiego celu będzie zużywana.
7. Należy wskazać skąd odbędzie się pobór wody na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.
8. Przedstawić, czy na etapie realizacji inwestycji powstawać będą ścieki socjalno-bytowe. Jeżeli zasadne, przedstawić ilość oraz miejsce magazynowania i odprowadzenia w/w ścieków.
9. Określić ilość ścieków pochodzących z utrzymania czystości w budynku, miejsce ich magazynowania oraz wskazać, dokąd zostaną odprowadzone zmagazynowane ścieki. Przedstawić jakie środki czyszczące zostaną wykorzystane do powyższego celu.
10. Przedstawić czy na etapie realizacji zajdzie konieczność odwadniania wykopów. Jeżeli zasadne, przedstawić sposób wykonania odwodnienia oraz miejsce odprowadzenia wód wykopów.
11. Należy przedstawić odległość projektowanej inwestycji, tj. budynku inwentarskiego, do najbliższej zabudowy mieszkaniowej.
12. Przedstawić sposób zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnej na etapie wykonywanych prac budowlanych.

W odpowiedzi na wezwanie Wójta Gminy Sarnaki z dnia 27.04.2026 r. (znak: OŚ.6220.2.2026), Inwestor uzupełnił dokumentację w dniu 28.04.2026 r.. Pozyskane poniższe materiały przekazano instytucjom opiniującym w dniu 30.04.2026 r.

1. Obszar, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie, znajduje się w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) o kodzie RW200010267145589 – „Sarenka” oraz jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW200055, należących do obszaru dorzecza Wisły, w rejonie wodnym Środkowej Wisły. Stan ekologiczny JCWP nie został określony ze względu na brak danych biologicznych. Stan chemiczny określono jako dobry. Stan jednolitej części wód podziemnych określono jako

dobry, zarówno w zakresie stanu chemicznego, jak i ilościowego. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r., Dz.U. z 2023 r., poz. 300), celem środowiskowym jest osiągnięcie co najmniej dobrego stanu wód oraz zapobieganie pogorszeniu ich stanu. Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować pogorszenia stanu wód powierzchniowych ani podziemnych oraz nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych.

2. W wyniku prowadzenia chowu bydła przy docelowej obsadzie 130 DJP powstawać będą nawozy naturalne w postaci obornika. Przyjęto wskaźnik produkcji obornika dla bydła utrzymywanego w systemie głębokiej ściółki na poziomie 20–23 t/DJP/rok. ( $130 \text{ DJP} \times 20 \text{ t} = 2\,600 \text{ ton/rok}$ ;  $130 \text{ DJP} \times 23 \text{ t} = 2\,990 \text{ ton/rok}$ ). Szacunkowa ilość powstającego obornika wyniesie: około 2 600–3 000 ton rocznie. Na ilość tę wpływa również zużycie słomy na ściółkę w ilości około 300–350 ton rocznie, co zwiększa objętość obornika oraz poprawia jego właściwości sorpcyjne. Obornik będzie magazynowany i wykorzystywany rolniczo zgodnie z obowiązującymi przepisami na gruntach własnych oraz dzierżawionych inwestora. W przypadku wystąpienia nadwyżki dopuszcza się jego przekazanie innym rolnikom.
3. Ilość azotu zawartego w nawozach naturalnych określono na podstawie wskaźnika produkcji azotu dla bydła wynoszącego 85 kg N/DJP/rok. ( $130 \text{ DJP} \times 85 \text{ kg N} = 11\,050 \text{ kg N/rok}$ ). Szacunkowa ilość azotu wynosi około 11 000 kg N rocznie. Przy powierzchni gruntów użytkowanych rolniczo wynoszącej 49,01 ha, maksymalna ilość azotu możliwa do zagospodarowania zgodnie z limitem 170 kg N/ha/rok wynosi:  $49,01 \text{ ha} \times 170 \text{ kg N} = 8\,331,7 \text{ kg N/rok}$ . Ewentualna nadwyżka wynosi:  $11\,050 - 8\,332 =$  około 2 700 kg N/rok. Ze względu na zastosowanie systemu utrzymania zwierząt na głębokiej ściółce oraz wykorzystanie znacznej ilości słomy (ok. 300–350 ton rocznie), część azotu ulega związaniu w masie obornika, co ogranicza jego bezpośrednią dostępność oraz zmniejsza ryzyko strat do środowiska. Powstające nawozy będą wykorzystywane rolniczo, a ewentualna nadwyżka zostanie przekazana innym rolnikom. Planowane jest również sukcesywne zwiększanie powierzchni gruntów użytkowanych rolniczo.
4. W projektowanym budynku inwentarskim zastosowany będzie system utrzymania zwierząt na głębokiej ściółce, polegający na systematycznym uzupełnianiu warstwy materiału ściółkowego (słomy), co zapewnia wiązanie wilgoci oraz składników płynnych w powstającej masie obornika. Zastosowanie tego systemu znacząco ogranicza możliwość powstawania odcieków (gnojówki), gdyż większość wydzielin zwierzęcych oraz wody technologicznej zostaje wchłonięta i związana przez materiał ściółkowy. Obornik będzie gromadzony bezpośrednio w budynku inwentarskim w okresie utrzymania zwierząt, aż do czasu jego usunięcia i wywozu na pola uprawne. Przy prawidłowym prowadzeniu systemu, w tym odpowiednim dozowaniu słomy (ok. 300–350 ton rocznie), nie przewiduje się powstawania gnojówki w ilościach wymagających odrębnego magazynowania. Ewentualne niewielkie ilości odcieków będą wchłaniane przez ściółkę i stanowić integralną część obornika. Usuwanie obornika odbywać się będzie w sposób zorganizowany, zgodnie z zasadami dobrej praktyki rolniczej oraz obowiązującymi przepisami, bez ryzyka zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.
5. Zapotrzebowanie na wodę w fazie eksploatacji przedsięwzięcia związane będzie z pojeniem zwierząt oraz utrzymaniem czystości w budynku inwentarskim. Szacunkowe

zużycie wody dla docelowej obsady 130 DJP wynosić będzie około 7–9 m<sup>3</sup>/dobę, w zależności od warunków atmosferycznych, w szczególności temperatury otoczenia. Zużycie wody na potrzeby pojenia zwierząt stanowić będzie główną część zapotrzebowania i wyniesie około 6–8 m<sup>3</sup>/dobę. Zużycie wody związane z utrzymaniem czystości w budynku inwentarskim szacuje się na poziomie około 1 m<sup>3</sup>/dobę. Utrzymanie czystości prowadzone będzie w sposób ograniczający zużycie wody, adekwatnie do zastosowanego systemu utrzymania zwierząt na głębokiej ściółce.

6. Na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się wykorzystania wody. Planowane roboty budowlane prowadzone będą w technologii niewymagającej użycia wody, a ewentualne jej zużycie może mieć charakter incydentalny i pomijalny, niepowodujący oddziaływania na środowisko.
7. Woda na etapie realizacji oraz eksploatacji inwestycji będzie pobierana z gminnej sieci wodociągowej, z istniejącego przyłącza zlokalizowanego na działce sąsiedniej, na której znajduje się istniejąca obora. Działka ta jest użytkowana przez inwestora na podstawie umowy użyczenia. Woda do projektowanego budynku inwentarskiego zostanie doprowadzona z istniejącego przyłącza wodociągowego znajdującego się na tej działce. Na etapie eksploatacji woda będzie wykorzystywana wyłącznie do poidel dla zwierząt oraz do mycia i dezynfekcji obory w celu utrzymania higieny obiektu.
8. Na etapie realizacji inwestycji przewiduje się wykonanie tymczasowego zaplecza sanitarnego w postaci toalety przenośnej lub drewnianej, wyposażonej w szczelny zbiornik na nieczystości ciekłe. Powstające ścieki bytowe będą gromadzone w sposób szczelny, a następnie okresowo usuwane przez uprawniony podmiot i wywożone do oczyszczalni ścieków. Gospodarka ściekowa prowadzona będzie w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem oraz zgodny z obowiązującymi przepisami.
9. Ilość ścieków powstających w związku z utrzymaniem czystości w obiekcie wyniesie około 1 m<sup>3</sup>/dobę. Wytwarzane ścieki będą zagospodarowywane w sposób naturalny poprzez ich wchłanianie przez ściółkę, z którą następnie będą stanowiły składnik obornika. Do prac związanych z utrzymaniem czystości stosowane będą wyłącznie środki biodegradowalne, dopuszczone do stosowania w rolnictwie, niepowodujące zagrożenia dla środowiska.
10. Na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się konieczności prowadzenia odwodnienia wykopów. Prace ziemne będą prowadzone w sposób ograniczający ingerencję w stosunki wodne, w szczególności w okresach sprzyjających, przy niskim poziomie wód gruntowych. W przypadku wystąpienia lokalnych przesiąków wód gruntowych będą one miały charakter incydentalny i nie będą wymagały stosowania stałych systemów odwodnienia.
11. Dom należący do rodziny inwestora zlokalizowany jest w odległości około 60m od projektowanej obory. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa niebędąca własnością inwestora znajduje się w odległości około 170 m od projektowanej obory.
12. Na etapie realizacji inwestycji zostaną zastosowane działania minimalizujące wpływ na środowisko gruntowo-wodne. W szczególności zapewnione zostanie wykorzystywanie wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu budowlanego, poddawanego bieżącej kontroli stanu technicznego, co ograniczy ryzyko wystąpienia awarii oraz niekontrolowanych emisji substancji do środowiska. Ponadto teren budowy zostanie odpowiednio zorganizowany i zabezpieczony, w tym w zakresie miejsc postoju maszyn oraz zaplecza

technicznego, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się substancji ropopochodnych do gruntu i wód. Roboty budowlane prowadzone będą w sposób uporządkowany, zgodnie z zasadami dobrej praktyki budowlanej, z zachowaniem ładu organizacyjnego na terenie inwestycji. Jednocześnie zapewnione zostanie właściwe gospodarowanie odpadami powstającymi w trakcie realizacji przedsięwzięcia, obejmujące ich selektywną zbiórkę, czasowe magazynowanie w wyznaczonych miejscach oraz przekazywanie podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na ich dalsze zagospodarowanie.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sokołowie Podlaskim pismem z dnia 12.05.2026 r. (data wpływu 12.05.2026 r.) znak LS.ZZŚ.4130.104.2026.MAO nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 28.05.2026 r. znak: WOOS-I.4220.466.2026.WP.2 wezwał do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji o następujące informacje:

1. Podać, czy w istniejącym budynku inwentarskim będzie dalej prowadzona hodowla bydła oraz wskazać nr ew. działki, na której budynek się znajduje.
2. Wskazać jednoznacznie wielkość obsady oraz grupy technologiczne zwierząt jakie zostaną przeniesione do nowo budowanej obory, a jakie zostaną w istniejącym budynku oraz jakie będą utrzymywane w projektowej oborze.
3. W przypadku przeniesienia całej obsady bydła z istniejącego budynku należy wskazać w jaki sposób zostanie wykorzystany budynek po hodowli np. na magazyn pasz, czy miejsce do garażowania maszyn rolniczych.
4. Podać maksymalną wielkość obsady bydła jaka będzie utrzymywana w projektowanym budynku obory oraz maksymalną docelową wielkość obsady bydła jaka będzie utrzymywana w całym gospodarstwie.
5. W związku z zastosowaniem systemu chowu ściółowego przedstawić sposób magazynowania obornika.
6. Wskazać czy na potrzeby prowadzenia gospodarstwa po realizacji inwestycji istniejąca płyta obornikowa będzie dalej wykorzystywana.
7. Wskazać źródła hałasu z uwzględnieniem ich rozlokowania na przedmiotowym terenie oraz zidentyfikować ilość i rodzaje pojazdów poruszających się po terenie inwestycyjnym. W przypadku stwierdzenia przekroczenia dopuszczalnych wartości hałasu na obszarach chronionych akustycznie, należy przedstawić i opisać środki minimalizujące oddziaływanie akustyczne wraz z wykazaniem ich skuteczności.
8. Określić emisje do powietrza planowanej inwestycji na etapie jej eksploatacji ze wszystkich procesów prowadzonych w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia mogących być źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz opisać planowane do zastosowania ewentualne środki minimalizujące ww. emisje.
9. Wskazać system wentylacji przyjęty w planowanej do budowy oborze.
10. Wskazać, sposób poboru wody na potrzeby gospodarstwa. W przypadku budowy studni należy przedstawić zapotrzebowanie na wodę związane z planowaną inwestycją oraz

wskazać maksymalną i eksploatacyjną wydajność planowanych ujęć (w m<sup>3</sup>/h). Należy określić zasoby eksploatacyjne planowanego ujęcia. Ponadto należy określić, czy w zasięgu leja depresji znajdują się inne czynne ujęcia ujmujące wody z tej samej warstwy wodonośnej, a w przypadku ich występowania – przeanalizować możliwość wystąpienia oddziaływań skumulowanych związanych z poborem wód. Dodatkowo na załączniku graficznym należy przedstawić zasięg oddziaływania ujęcia (leja depresji).

11. Wskazać przedsięwzięcia realizowane i zrealizowane, znajdujące się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.
12. Opisać ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.
13. Wskazać przewidywane ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko.
14. Wskazać i opisać prace rozbiórkowe dotyczące przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko.

W odpowiedzi na wezwanie Wójta Gminy Sarnaki z dnia 29.05.2026 r. (znak: OŚ.6220.2.2026), Inwestor uzupełnił dokumentację w dniu 02.06.2026 r. Przedłożone materiały przekazano organom opiniującym 11.06.2026 r. Poniżej znajduje się treść złożonego przez Inwestora uzupełnienia:

1. W istniejącym budynku inwentarskim, użytkowanym przez Inwestora na podstawie umowy użyczenia zawartej z rodzicami, nadal prowadzony będzie chów bydła o obsadzie około 35 DJP. Budynek ten po realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie nadal wykorzystywany zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem, tj. do chowu bydła. Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę nowej obory wolnostanowiskowej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.
2. Po realizacji przedsięwzięcia docelowa obsada zwierząt w gospodarstwie wynosić będzie około 130 DJP (129,2 DJP). W nowo projektowanej oborze utrzymywane będą krowy mamki oraz bydło opasowe w systemie chowu na głębokiej ściółce. Budynek będzie sukcesywnie zapelniany bydłem zakupowym i własnym, pochodzącym od krów mamek. Przewiduje się przeniesienie 2 DJP (krów mamek) z istniejącego budynku do nowej obory. Jednocześnie obsada istniejącego budynku zostanie uzupełniona zwierzętami zakupowymi, dzięki czemu nadal utrzymywane będzie w nim około 35 DJP., na które będą się składać: jałówki (20 szt.), cielęta do 6 miesięcy (20 szt.) i buhaje (15 szt.). Łączna obsada gospodarstwa wynosić będzie około 130 DJP.
3. Istniejący budynek inwentarski po realizacji przedsięwzięcia nadal będzie wykorzystywany do chowu bydła. W budynku utrzymywana będzie obsada około 35 DJP zgodnie z dotychczasowym sposobem użytkowania obiektu. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje zmiany przeznaczenia ani sposób użytkowania istniejącego budynku inwentarskiego.
4. Po realizacji przedsięwzięcia łączna docelowa obsada bydła w gospodarstwie wynosić będzie około 130 DJP. W istniejącym budynku utrzymywane będzie około 35 DJP bydła,

- w tym 20 jałówek, 20 cieląt do 6 miesięcy i 15 buhajów, natomiast w nowo projektowanej oborze około 95 DJP, w tym docelowo 35 krów mamek i 43 buhaje.
5. Obornik będzie gromadzony bezpośrednio w budynku inwentarskim przez okres utrzymywania zwierząt, a następnie okresowo usuwany i wykorzystywany rolniczo na gruntach będących w dyspozycji Inwestora.
  6. Istniejąca płyta obornikowa o wymiarach 14m x 10m (140 m<sup>2</sup>) będzie nadal wykorzystywana w związku z utrzymywaniem bydła w istniejącym budynku inwentarskim.
  7. Źródłami hałasu na terenie inwestycji będą ruchy pojazdów osobowych oraz pojazdów ciężarowych i maszyn rolniczych, praca ciągników rolniczych oraz maszyn wykorzystywanych do obsługi gospodarstwa, okresowa praca wentylatorów wspomagających wentylację obory, czynności związane z obsługą zwierząt, w tym karmienie, usuwanie obornika oraz załadunek i rozładunek zwierząt i materiałów.
  8. Źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie proces chowu zwierząt w projektowanej oborze (emisja niezorganizowana), magazynowanie obornika, a także ruch pojazdów i praca maszyn rolniczych na terenie gospodarstwa. Głównymi substancjami wprowadzanymi do powietrza będą: amoniak, metan, podtlenek azotu, siarkowodór, pył, w tym pył zawieszony, substancje odorowe, spaliny z pojazdów i maszyn. Emisja z budynku inwentarskiego będzie miała charakter niezorganizowany i będzie związana przede wszystkim z wentylacją naturalną obory wolnostanowiskowej na głębokiej ściółce. W budynku przewiduje się możliwość okresowego stosowania wentylatorów wspomagających, uruchamianych w warunkach podwyższonych temperatur lub niekorzystnych warunków mikroklimatycznych. Wentylatory te będą pracować czasowo i nie będą stanowiły podstawowego systemu wentylacji. W związku z powyższym emisja z budynku będzie miała w przeważającym stopniu charakter emisji niezorganizowanej, typowej dla obór z wentylacją naturalną.
  9. W projektowanej oborze zastosowana zostanie wentylacja naturalna grawitacyjna realizowana poprzez kurtyny boczne oraz otwory wentylacyjne w konstrukcji budynku. Przewiduje się możliwość okresowego wykorzystania wentylatorów wspomagających pracę wentylacji naturalnej podczas występowania wysokich temperatur lub niekorzystnych warunków mikroklimatycznych.
  10. Woda na etapie realizacji oraz eksploatacji inwestycji będzie pobierana z gminnej sieci wodociągowej, z istniejącego przyłącza zlokalizowanego na działce sąsiedniej, na której znajduje się istniejąca obora. Woda do projektowanego budynku inwentarskiego zostanie doprowadzona z istniejącego przyłącza wodociągowego znajdującego się na tej działce. Zapotrzebowanie na wodę w fazie eksploatacji przedsięwzięcia związane będzie z pojeniem zwierząt oraz utrzymaniem czystości w budynku inwentarskim. Szacunkowe zużycie wody dla docelowej obsady 130 DJP wynosić będzie około 7–9 m<sup>3</sup>/dobę, w zależności od warunków atmosferycznych, w szczególności temperatury otoczenia. Zużycie wody na potrzeby pojenia zwierząt stanowić będzie główną część zapotrzebowania i wyniesie około 6–8 m<sup>3</sup>/dobę. Zużycie wody związane z utrzymaniem czystości w budynku inwentarskim szacuje się na poziomie około 1 m<sup>3</sup>/dobę. Nie przewiduje się budowy nowego ujęcia wód podziemnych ani studni, wobec czego nie wystąpi zjawisko leja depresji ani oddziaływanie na inne ujęcia wód podziemnych znajdujące się w sąsiedztwie inwestycji.

11. Teren przeznaczony pod inwestycję stanowi łąkę (użytek zielony), obsiany trawą. Na działce znajduje się płyta obornikowa wykonana w listopadzie 2025 roku na podstawie zgłoszenia robót budowlanych. Na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie występuje istniejąca zabudowa inwentarska (obora na działce sąsiedniej, w której prowadzony jest chów bydła) oraz płyta obornikowa. Tereny te stanowią element prowadzonej działalności rolniczej.

12. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu przepisów ochrony środowiska na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia jest niewielkie. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej, takiej jak powódź, huragan czy inne ekstremalne zjawiska pogodowe, ma charakter ogólny i nie jest specyficzne dla planowanego przedsięwzięcia. Obiekt nie będzie powodował zwiększenia podatności terenu na tego typu zjawiska. W zakresie katastrofy budowlanej obiekt zostanie zaprojektowany i wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz normami technicznymi, co minimalizuje ryzyko jej wystąpienia. W związku z powyższym, przy zachowaniu standardowych zasad eksploatacji i użytkowania obiektów, nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii ani istotnych zdarzeń mogących prowadzić do znaczących skutków środowiskowych.

13. W związku z funkcjonowaniem planowanej obory wolnostanowiskowej dla bydła i obsadzie całego gospodarstwa ok. 130 DJP będą powstawały odpady związane z prowadzeniem produkcji zwierzęcej, obsługą gospodarstwa oraz utrzymaniem obiektu inwentarskiego. Wszystkie wytwarzane odpady będą selektywnie gromadzone w wyznaczonych miejscach, w sposób zabezpieczający przed dostępem osób nieuprawnionych oraz przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na zbieranie, transport lub przetwarzanie odpadów. Padłe zwierzęta będą przechowywane do czasu odbioru w sposób zabezpieczony i niezwłocznie przekazywane uprawnionym podmiotom zajmującym się ich utylizacją zgodnie z przepisami weterynaryjnymi.

Wytwarzane odpady będą miały charakter typowy dla gospodarstw rolnych. Przy prawidłowej gospodarce odpadami, obejmującej selektywne magazynowanie oraz przekazywanie uprawnionym podmiotom, ich wpływ na środowisko będzie nieznaczny i nie spowoduje pogorszenia stanu środowiska gruntowo-wodnego ani powietrza.

14. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga prowadzenia prac rozbiórkowych istniejących budynków ani innych obiektów budowlanych. Przedsięwzięcie polega wyłącznie na budowie nowego budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. W związku z tym nie przewiduje się powstawania odpadów rozbiórkowych ani oddziaływań związanych z prowadzeniem robót rozbiórkowych.

W konsekwencji, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 30.06.2026 r. znak: WOOS-I.4220.466.2026.WP.3 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W następstwie tego, Wójt Gminy Sarnaki dokonał wnikliwej analizy zapisów wszystkich otrzymanych opinii. Organ prowadzący postępowanie szczegółowo zbadał zgromadzoną dokumentację w sprawie i biorąc pod uwagę rodzaj, charakter, a także zakres inwestycji objętej wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jak również

lokalne zagospodarowanie terenu stwierdził, że zebrane materiały są wystarczające, czego potwierdzenie znajduje się w dalszej części uzasadnienia.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa obwieszczeniem znak: OŚ.6220.2.2026 z dnia 06.07.2026 r. Wójt Gminy Sarnaki, skutecznie powiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Do organu nie wpłynęły żadne uwagi ani zastrzeżenia stron.

W myśl art. 85 ust. 1 i ust 2 pkt. 2 ustawy OOŚ w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zawiera informacje o kryteriach, o których mowa w art. 63 ust. 1, które zostały uwzględnione przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzania takiej oceny. W związku z tym Wójt Gminy Sarnaki mając na uwadze specyfikę realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia wziął pod uwagę poniższe kryteria.

**1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

***a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,***

Planowana inwestycja będzie polegała na budowie obory wolnostanowiskowej w systemie głębokiej ściółki dla bydła opasowego i krów mamek wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 119/2 w miejscowości Płosków - Kolonia, gmina Sarnaki. Teren przeznaczony pod inwestycję stanowi łąka o pow. 0,76 ha. W ramach inwestycji przewiduje się budowę obory o wymiarach 40 m x 16 m i wysokości ok. 10 m w najwyższym punkcie, o powierzchni ok. 640m<sup>2</sup> wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Istniejąca obora o obsadzie 35 DJP zlokalizowana jest na działce sąsiedniej o nr ew. 119/1, użytkowanej na podstawie umowy użyczenia z rodzicami Inwestora. Po realizacji inwestycji w istniejącym budynku inwentarskim nadal będzie prowadzona hodowla zwierząt. Przedsięwzięcie ma na celu zwiększenie prowadzonej hodowli do maksymalnej obsady 130DJP oraz poprawę dobrostanu zwierząt. Planowana inwestycja będzie prowadzona w ramach istniejącego gospodarstwa rolnego i jej funkcjonowanie nie zmieni znacząco sposobu użytkowania terenu.

***b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,***

Nie stwierdzono powiązań planowanego zamierzenia inwestycyjnego z innymi przedsięwzięciami. Planowana inwestycja nie będzie powodowała kumulowania się oddziaływań.

***c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,***

Teren przeznaczony pod inwestycję stanowi łąkę (użytek zielony), obsiana trawą. Planowana obora zostanie zlokalizowana na części działki. Pozostała część nieruchomości nadal będzie użytkowana rolniczo. Na terenie inwestycji nie występują drzewa ani krzewy wymagające wycinki. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa, niebędąca własnością inwestora, znajduje się w odległości ok. 170 m od planowanej lokalizacji budynku obory. Woda na etapie realizacji oraz eksploatacji inwestycji będzie pobierana z gminnej sieci wodociągowej, z istniejącego przyłącza zlokalizowanego na działce sąsiedniej, na której znajduje się istniejąca obora. Woda do projektowanego budynku inwentarskiego zostanie doprowadzona z istniejącego przyłącza wodociągowego znajdującego się na tej działce. Na etapie eksploatacji woda będzie wykorzystywana wyłącznie do poidel dla zwierząt oraz do mycia i dezynfekcji obory w celu utrzymania higieny obiektu.

***d) emisji i występowania innych uciążliwości***

Źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie proces chowu zwierząt w projektowanej oborze (emisja niezorganizowana), magazynowanie obornika, a także ruch pojazdów i praca maszyn rolniczych na terenie gospodarstwa. Głównymi substancjami wprowadzanymi do powietrza będą: amoniak ( $\text{NH}_3$ ), metan ( $\text{CH}_4$ ), podtlenek azotu ( $\text{N}_2\text{O}$ ), siarkowodor ( $\text{H}_2\text{S}$ ), pył, w tym pył zawieszony, substancje odorowe, spaliny z pojazdów i maszyn. Emisja z budynku inwentarskiego będzie miała charakter niezorganizowany i będzie związana przede wszystkim z wentylacją naturalną obory wolnostanowiskowej na głębokiej ściółce. W budynku przewiduje się możliwość okresowego stosowania wentylatorów wspomagających, uruchamianych w warunkach podwyższonych temperatur lub niekorzystnych warunków mikroklimatycznych. Wentylatory te będą pracować czasowo i nie będą stanowiły podstawowego systemu wentylacji. W związku z powyższym emisja z budynku będzie miała w przeważającym stopniu charakter emisji niezorganizowanej, typowej dla obór z wentylacją naturalną.

Emisje z procesów spalania paliw w pojazdach i maszynach rolniczych będą miały charakter okresowy i niewielki, związany wyłącznie z obsługą gospodarstwa i nie będą stanowić istotnego źródła zanieczyszczeń powietrza.

W celu ograniczenia emisji do powietrza przewiduje się zastosowanie rozwiązań:

- utrzymanie zwierząt na głębokiej ściółce z regularnym uzupełnianiem materiału ściółkowego,
- zapewnienie właściwych warunków zoohigienicznych w budynku,
- stosowanie wentylacji naturalnej wspomaganej okresowo wentylatorami, zapewniającej odpowiednią wymianę powietrza,
- utrzymywanie porządku na terenie gospodarstwa oraz ograniczenie pylenia,
- racjonalne użytkowanie maszyn i środków transportu.

Z uwagi na charakter emisji, skalę przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania ograniczające emisję, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu ani pogorszenia standardów jakości środowiska poza terenem gospodarstwa.

***e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,***

Planowane przedsięwzięcie nie należy do typowych przedsięwzięć stwarzających możliwość powstania poważnej awarii ani też katastrofy naturalnej i budowlanej. Planowane przedsięwzięcie polega na prowadzeniu chowu bydła w oborze wolnostanowiskowej na głębokiej ściółce i nie należy do zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnych awarii przemysłowych w rozumieniu obowiązujących przepisów. Potencjalne sytuacje awaryjne mogą mieć charakter lokalny i ograniczony i mogą dotyczyć wyłącznie awarii instalacji wodnej lub energetycznej w budynku, pożaru obiektu inwentarskiego lub budynków gospodarczych oraz awarii sprzętu i maszyn rolniczych wykorzystywanych w gospodarstwie. W zakresie katastrofy budowlanej obiekt zostanie zaprojektowany i wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz normami technicznymi. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej, takiej jak powódź, huragan czy inne ekstremalne zjawiska pogodowe, ma charakter ogólny i nie jest specyficzne dla planowanego przedsięwzięcia. Obiekt nie będzie powodował zwiększenia podatności terenu na tego typu zjawiska. W związku z powyższym, przy zachowaniu standardowych zasad eksploatacji i użytkowania obiektów, nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii ani istotnych zdarzeń mogących prowadzić do znaczących skutków środowiskowych.

***f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,***

Planowana inwestycja nie będzie wytwarzała odpadów w ilościach stwarzających zagrożenie dla środowiska. W związku z funkcjonowaniem planowanej obory wolnostanowiskowej dla bydła i obsadzie całego gospodarstwa ok. 130 DJP będą powstawały odpady związane z prowadzeniem produkcji zwierzęcej, obsługą gospodarstwa oraz utrzymaniem obiektu inwentarskiego.

Rodzaje i ilości wytwarzanych odpadów:

02 01 04 – odpady tworzyw sztucznych (folia po sianokiszonce, siatka i sznurek do bel)

- ilość: ok. 0,8–1,5 Mg/rok
- źródło: zabezpieczanie i magazynowanie pasz objętościowych

15 01 02 / 15 01 07 – odpady opakowaniowe (tworzywa sztuczne, szkło, papier i tektura)

- ilość: ok. 0,1–0,3 Mg/rok
- źródło: opakowania po paszach, dodatkach paszowych i materiałach eksploatacyjnych

15 01 10 – opakowania zawierające substancje niebezpieczne

- ilość: ok. 0,01–0,05 Mg/rok
- źródło: środki dezynfekcyjne i weterynaryjne

15 02 03 – sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny i ubrania ochronne

- ilość: ok. 0,01–0,02 Mg/rok
- źródło: prace porządkowe i higieniczne w oborze

20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne

- ilość: ok. 1,0–2,0 Mg/rok
- źródło: osoby prowadzące obsługę gospodarstwa

02 01 02 – odpady tkanek zwierzęcych (padłe zwierzęta)

- ilość: ok. 2–5 szt./rok (ok. 0,8–2,0 Mg/rok)
- źródło: naturalne ubytki w stadzie bydła

Wszystkie wytwarzane odpady będą selektywnie gromadzone w wyznaczonych miejscach, w sposób zabezpieczający przed dostępem osób nieuprawnionych oraz przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na zbieranie, transport lub przetwarzanie odpadów. Padłe zwierzęta będą przechowywane do czasu odbioru w sposób zabezpieczony i niezwłocznie przekazywane uprawnionym podmiotom zajmującym się ich utylizacją zgodnie z przepisami weterynaryjnymi. Wytwarzane odpady będą miały charakter typowy dla gospodarstw rolnych. Przy prawidłowej gospodarce odpadami, obejmującej selektywne magazynowanie oraz przekazywanie uprawnionym podmiotom, ich wpływ na środowisko będzie nieznaczny i nie spowoduje pogorszenia stanu środowiska gruntowo-wodnego ani powietrza.

***g) Zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikających z emisji***

Inwestycja zarówno w czasie budowy i dalszej eksploatacji nie będzie negatywnie wpływać na zdrowie i warunki życia ludzi. Można stwierdzić, iż emisja z planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia standardów jakości środowiska i nie wpłynie negatywnie na zdrowie mieszkańców najbliższej położonych zabudowań. W oborze zastosowana zostanie wentylacja naturalna, wspomagana okresowo wentylatorami. W budynku nie przewiduje się instalacji technologii mogących powodować znaczne emisje hałasu, spalin lub ścieków. Usuwanie obornika planuje się okresowo, przy użyciu ciągnika. Planowana technologia jest zgodna z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarowania nawozami naturalnymi, dobrostanu zwierząt oraz ochrony środowiska i stanowi rozszerzenie dotychczas prowadzonej produkcji zwierzęcej. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania ograniczające emisję, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu ani pogorszenia standardów jakości środowiska poza terenem gospodarstwa. Budynek inwentarski wykonany zostanie z materiałów zapewniających szczelność podłoża i zabezpieczenie gruntu przed przenikaniem zanieczyszczeń. Budynek będzie posiadał wentylację naturalną (otwory wentylacyjne) wspomaganą wentylacją mechaniczną w okresach podwyższonych temperatur. Przy budynku przewiduje się wykonanie ogrodzonego wybiegu dla bydła o nawierzchni naturalnej (gruntowej), bez utwardzenia i bez systemu odprowadzania ścieków przemysłowych.

**2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów**

**przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uwzględniającym:**

***a) obszary wodno-blotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych***

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w zasięgu oddziaływania obszarów wodno-blotnych w rozumieniu Konwencji o obszarach wodno-blotnych, mających znaczenie międzynarodowe oraz nie występują na jego terenie obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek.

***b) obszary wybrzeży***

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

***c) obszary górskie lub leśne***

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami góorskimi i leśnymi.

***d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych***

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) oznaczonej kodem GW200055, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i chemicznym. Planowana inwestycja położona jest poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Według Mapy Podziału Hydrograficznego Polski, w odległości ok. 94 m od planowanej inwestycji zlokalizowany jest ciek wodny „Rozwadówka”.

***e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody***

Inwestycja realizowana będzie w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Podlaski Przełom Bugu, dla którego obowiązują przepisy zawarte w Rozporządzeniu Nr 57 Wojewody Mazowieckiego z dnia 25 maja 2005 r. w sprawie Parku Krajobrazowego "Podlaski Przełom Bugu" w części położonej w województwie mazowieckim (Dz. Urz. z 2005 r. Nr 120, poz. 3563).

Najbliżej położone obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok 5,2 km obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnego Bugu PLB140001,
- ok 1,9 km specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nadbużańska PLH140012.

Inwestycja zlokalizowana będzie w odległości około 3,3 km od granic korytarza ekologicznego Lasy Mielnickie GKPN-C-2A, którego przebieg ustalono na podstawie strony internetowej <https://mapa.korytarze.pl/>.

W zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji nie występują obszary objęte ochroną w formie parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych, pomników przyrody ani obszarów Natura 2000. Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować negatywnego wpływu na chronione formy przyrody ani gatunki roślin i zwierząt występujące na sąsiednich gruntach rolnych.

***f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone***

Z przedłożonych materiałów nie wynika, aby w miejscu realizacji planowanej inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości powietrza zostały przekroczone lub istniałoby prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

***g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne***

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. W przypadku natrafienia na przedmioty, dla których zachodzi podejrzenie, iż podlegają ochronie zabytków, należy zastosować się do art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 poz. 1292 z późn. zm.).

***h) gęstość zaludnienia***

Gęstość zaludnienia w Gminie Sarnaki wynosi 20,4 os/km<sup>2</sup>. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zmiany gęstości zaludnienia.

***i) obszary przylegające do jezior***

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami przylegającymi do jezior.

***j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej***

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami uzdrowisk i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

***k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;***

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza w Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300)), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie: „Sarenka”, kodzie: RW200010267145589 i typie: PNp – potok lub strumień nizinny piaszczysty. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych posiada status naturalnej części wód. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. Za jej cel środowiskowy uznano osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego poprzez zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobrego stanu chemicznego. Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Stopień ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego określa jako niezagrażony. JCWPd jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

**3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do ww. uwarunkowań, wynikającymi z:**

***a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać***

Przedsięwzięcie nie powoduje zmiany zasięgu geograficznego oddziaływania, ani też nie powoduje zmiany oddziaływania na dotychczasową liczbę ludności. Nie przewiduje się, by realizacja omawianej inwestycji mogła przyczynić się do istotnego zwiększenia natężenia ruchu oraz tym samym zwiększyć ilość zanieczyszczeń przedostających się do środowiska. Przewidziane do wykorzystania materiały budowlane będą posiadać atesty bądź aprobaty techniczne dopuszczające je do zastosowania w budownictwie.

***b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze***

Planowane przedsięwzięcie ma charakter lokalny i jego oddziaływanie ogranicza się do terenu inwestycji oraz najbliższego otoczenia. Uwzględniając charakter inwestycji oraz jego odległość od niniejszej granicy państwa, nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie oddziaływało na obszary położone poza granicami Polski.

***c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania***

Przedsięwzięcie ma na celu rozbudowę gospodarstwa oraz poprawę dobrostanu zwierząt. Wariant preferowany zakłada budowę obory wolnostanowiskowej w systemie głębokiej ściółki dla bydła opasowego i krów mamek umożliwiającego osiągnięcie docelowej obsady gospodarstwa 130 DJP. Budynek zostanie zlokalizowany na działce stanowiącej własność inwestora. Na działce znajduje się płyta obornikowa wykonana zgłoszenia robót budowlanych. Planowana obora wolnostanowiskowa o wymiarach 40m x 16m zostanie zlokalizowana na części działki. Pozostała część nieruchomości nadal będzie użytkowana rolniczo. Przy budynku przewiduje się wykonanie ogrodzonego wybiegu dla bydła o nawierzchni naturalnej (gruntowej), bez utwardzenia i bez systemu odprowadzania ścieków przemysłowych. Wjazd i wyjazd na teren inwestycji odbywać się będzie z istniejącego zjazdu z drogi gminnej, ilość miejsc parkingowo-postojowych na terenie objętym inwestycją 2, ilość samochodów osobowych 2 szt./dobę, ilość samochodów ciężarowych i innych pojazdów 1 szt./dobę.

***d) prawdopodobieństwa oddziaływania***

Wszystkie przewidywane oddziaływania charakteryzują się wysokim prawdopodobieństwem wystąpienia wyłącznie w skali lokalnej (w obrębie działki inwestycyjnej) oraz niskim stopniem istotności dla otoczenia. Ryzyko wystąpienia nieprzewidzianych, znaczących uciążliwości dla środowiska zostało skutecznie wyeliminowane poprzez rygorystyczne uwarunkowania techniczne budowli.

Istniejąca płyta obornikowa o wymiarach 14 m x 10 m (140 m<sup>2</sup>) będzie nadal wykorzystywana w związku z utrzymywaniem bydła w istniejącym budynku inwentarskim. Powstające odcieki z płyty obornikowej odprowadzane będą do istniejącego szczelnego zbiornika o pojemności około 25m<sup>3</sup> na odcieki zlokalizowanego przy płycie obornikowej. Zgromadzone odcieki będą wykorzystywane rolniczo na gruntach użytkowanych przez Inwestora zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi stosowania nawozów naturalnych.

***e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania***

Organ ustalił, że w projektowanym budynku inwentarskim zastosowany będzie system utrzymania zwierząt na głębokiej ściółce, polegający na systematycznym uzupełnianiu warstwy materiału ściółkowego (słomy), co zapewnia wiązanie wilgoci oraz składników płynnych w powstającej masie obornika. Zastosowanie tego systemu znacząco ogranicza możliwość powstawania odcieków (gnojówki). Obornik będzie gromadzony bezpośrednio w budynku inwentarskim w okresie utrzymania zwierząt, aż do czasu jego usunięcia i wywozu na pola uprawne. Przy prawidłowym prowadzeniu systemu, w tym odpowiednim dozowaniu słomy (ok. 300-350 ton rocznie), nie przewiduje się powstawania gnojówki w ilościach wymagających odrębnego magazynowania. Ewentualne niewielkie ilości odcieków będą wchłaniane przez ściółkę i stanowić integralną część obornika. Usuwanie obornika odbywać się będzie w sposób zorganizowany, zgodnie z zasadami dobrej praktyki rolniczej oraz obowiązującymi przepisami, bez ryzyka zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.

W analizowanym przypadku większość zidentyfikowanych oddziaływań uznaje się za odwracalne. Emisje do powietrza i hałas są to oddziaływania całkowicie odwracalne w skali makro. Wszelkie uciążliwości zapachowe, akustyczne oraz emisje gazów ustaną natychmiast po zaprzestaniu prowadzenia produkcji zwierzęcej lub likwidacji stada. Ryzyko trwałego i nieodwracalnego zanieczyszczenia gruntów zostało zminimalizowane poprzez zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń technicznych. Nowa hala zostanie wyposażona w szczelne posadzki, a planowany wybieg dla krów mamek zostanie w całości wybetonowany.

Źródłami hałasu na terenie inwestycji to ruch pojazdów osobowych oraz pojazdów ciężarowych i maszyn rolniczych, praca ciągników rolniczych oraz maszyn wykorzystywanych do obsługi gospodarstwa, okresowa praca wentylatorów wspomagających wentylację obory, czynności związane z obsługą zwierząt, w tym karmienie, usuwanie obornika oraz załadunek i rozładunek zwierząt i materiałów. Przemieszczanie się pojazdów będzie ograniczone do terenu gospodarstwa, w szczególności dróg wewnętrznych oraz placu manewrowego bezpośrednio przy oborze. Hałas związany z funkcjonowaniem przedsięwzięcia będzie miał charakter lokalny i krótkotrwały. Z uwagi na niewielką intensywność ruchu pojazdów, brak ciągłych źródeł hałasu o wysokiej mocy oraz lokalizację źródeł w obrębie terenu gospodarstwa, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. W związku z powyższym nie zachodzi konieczność stosowania szczególnych środków ochrony akustycznej.

Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania akustycznego poza terenem gospodarstwa. Ilość ścieków powstających w związku z utrzymaniem czystości w obiekcie wyniesie ok. 1 m<sup>3</sup>/dobę. Wytwarzane ścieki będą zagospodarowywane w sposób naturalny poprzez ich wchłanianie przez ściółkę, z którą następnie będą stanowiły składnik obornika. Do prac związanych z utrzymaniem czystości stosowane będą wyłącznie środki biodegradowalne, dopuszczone do stosowania w rolnictwie, niepowodujące zagrożenia dla środowiska. Przedsięwzięcie nie przewiduje powstawania ścieków socjalno-bytowych, ponieważ na terenie planowanej inwestycji nie będzie zlokalizowanego zaplecza socjalnego ani sanitariatów dla osób zewnętrznych. Na etapie realizacji inwestycji przewiduje się wykonanie tymczasowego zaplecza sanitarnego w postaci toalety przenośnej lub drewnianej, wyposażonej w szczelny zbiornik na nieczystości ciekłe.

Powstające ścieki bytowe będą okresowo usuwane przez uprawniony podmiot i wywożone do oczyszczalni ścieków.

*f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,*

Analizowane przedsięwzięcie nie będzie powodować kumulowania się oddziaływań w stosunku do przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia.

**g) możliwości ograniczenia oddziaływania**

Organ stwierdza, że zaproponowane środki techniczne oraz rozwiązania organizacyjne są w pełni wystarczające do zabezpieczenia środowiska przed ponadnormatywnym wpływem inwestycji. Działania te skutecznie zamykają uciążliwości w granicach terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny, eliminując potrzebę nakładania dodatkowych, niestandardowych obowiązków kompensacyjnych. Inwestor przyjął możliwe do zastosowania działania mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w zakresie ochrony powierzchni ziemi, zapobiegania zanieczyszczeniom oraz skażeniom wód powierzchniowych i podziemnych, ochrony przed hałasem, ochrony powietrza atmosferycznego i ochrony środowiska przyrodniczego.

Dokonana analiza materiałów przedłożona do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia wykazała, iż znaczna większość uwarunkowań określonych w art. 63 ust 1 ustawy ooś nie wystąpi w stosunku do przedmiotowej inwestycji, a pozostałe będą miały znikomy wpływ. W związku z powyższym uznano, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na środowisko, wobec czego nie ma konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę Wójt Gminy Sarnaki uwzględniając opinię Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim oraz opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łosicach stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Z uwagi na brak określenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, nie zachodziła konieczność zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, stosownie do zapisów art. 79 ust 1 ustawy ooś.

Mając na uwadze powyższe w dniu 06.07.2026 r. Wójt Gminy Sarnaki, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, przed

wydaniem niniejszej decyzji, zawiadomił strony prowadzonego postępowania o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie i o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. W terminie 7 dni od dnia doręczenia powyższego zawiadomienia, nie zostały wniesione żadne uwagi i wnioski.

Analiza przedłożonego wniosku oraz informacji o planowanym przedsięwzięciu wskazuje, że zamierzone przedsięwzięcie nie będzie powodować ponadnormatywnych uciążliwości dla środowiska.

Biorąc pod uwagę całokształt zebranego materiału dowodowego, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach, ul. Piłsudskiego 38, 08-110 Siedlce, za pośrednictwem Wójta Gminy Sarnaki w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 127a Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, tj. w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając oświadczenie organowi, który decyzję wydał. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.



**WÓJT**  
*[Signature]*  
mgr Grzegorz Arasymowicz

#### **Załączniki:**

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

#### **Otrzymują:**

1. Maciej Mężyński, zam. Płosków-Kolonia 1a, 08-220 Sarnaki;
2. Strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 k.p.a.;
3. Aa.

#### **Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa;
2. Państwowy Powiatowy inspektor Sanitarny w Łosicach, ul. Kilińskiego 2, 08-200 Łosice;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim, ul. Repkowska 49, 08-300 Sokołów Podlaski.



Sarnaki, dnia 31.08.2026 r.

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie polega na realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury rolniczej pod nazwą: „Budowa obory wolnostanowiskowej w systemie głębokiej ściółki dla bydła opasowego i krów mamek wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 119/2 w miejscowości Płosków-Kolonia, gm. Sarnaki”.

Skala inwestycji obejmuje chów i hodowlę bydła w systemie wolnostanowiskowym na głębokiej ściółce. Docelowa obsada zwierząt w gospodarstwie po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia wynosić będzie 130 DJP (dużych jednostek przeliczeniowych). Nowo projektowany budynek inwentarski (obora) funkcjonować będzie w systemie wolnostanowiskowym na głębokiej ściółce, opartym na systematycznym uzupełnianiu warstwy słomy w ilości około 300–350 ton rocznie. Zapewni to pełne wiązanie wilgoci oraz składników płynnych w powstającej masie obornika. Rozwiązanie to wyklucza powstawanie odcieków (gnojówki) w ilościach wymagających odrębnego magazynowania – ewentualne minimalne ilości będą na bieżąco wchłaniane przez ściółkę. Przy docelowej obsadzie 130 DJP szacunkowa ilość wyprodukowanego obornika wynosić będzie około 2 600 - 3 000 ton rocznie (w oparciu o wskaźnik 20-23 t/DJP/rok). Roczna produkcja czystego azotu w nawozach naturalnych wyniesie około 11 050 kg N (przy wskaźniku 85 kg N/DJP/rok).

Na posiadanych przez Inwestora 49,01 ha gruntów użytkowanych rolniczo, zgodnie z ustawowym limitem 170 kg N/ha/rok, rocznie zagospodarowane zostanie 8 331,7 kg N. Ewentualna nadwyżka azotu (wynosząca około 2 718,3 kg N/rok) wraz z odpowiadającą jej masą obornika będzie przekazywana innym rolnikom na cele rolnicze lub zagospodarowywana na sukcesywnie zwiększanej powierzchni gruntów własnych Inwestora, z zachowaniem pełnych wymogów ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

Zaopatrzenie obiektu w wodę odbywać się będzie z gminnej sieci wodociągowej poprzez przyłącze na działce sąsiedniej (użytkowanej przez Inwestora na podstawie umowy użyczenia). Szacunkowe zużycie wody dla docelowej obsady wyniesie około 7-9 m<sup>3</sup>/dobę (w zależności od warunków termicznych i pory roku). Główną część stanowić będzie woda do pojenia zwierząt (6-8 m<sup>3</sup>/dobę), natomiast na cele utrzymania czystości (mycie i dezynfekcja obory) zużywane będzie około 1 m<sup>3</sup>/dobę.

Ścieki technologiczne powstające z mycia i higienizacji obiektu (ok. 1 m<sup>3</sup>/dobę) będą wchłaniane bezpośrednio przez głęboką ściółkę i staną się integralną częścią obornika. Do prac porządkowych stosowane będą wyłącznie środki biodegradowalne, dopuszczone do użytku w rolnictwie i bezpieczne dla środowiska.

Roboty budowlane prowadzone będą w technologii niewymagającej użycia wody, a jej ewentualne zużycie będzie miało charakter incydentalny i pomijalny. Prace ziemne nie wymagają stałego odwodnienia wykopów. Roboty będą prowadzone w okresach niskiego poziomu wód gruntowych, a ewentualne przesiąki będą miały charakter krótkotrwały i lokalny.

Ścieki bytowe pracowników budowlanych będą gromadzone w tymczasowym zapleczu sanitarnym i okresowo wywożone przez uprawniony podmiot do oczyszczalni ścieków. Prace będą prowadzone przy użyciu wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu, co eliminuje ryzyko wycieków substancji ropopochodnych do gruntu.

Odpady budowlane będą gromadzone selektywnie w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazywane podmiotom uprawnionym do ich odzysku lub unieszkodliwienia. Uciążliwości emisyjne (hałas, spaliny, pył) będą miały charakter wyłącznie czasowy i lokalny, a po zakończeniu budowy całkowicie ustaną.

  
mgr Grzegorz Arasymowicz