

OŚ.6220.1.2026

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 oraz art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zwany dalej „Kpa”, w związku z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670) zwanej dalej „ustawą OOŚ”, a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.),

p o r o z p a t r z e n i u

wniosku z dnia 26.01.2026 r. (data wpływu: 06.02.2026 r.) **Patryka Gumienniczuka, zam. m. Rzewuski 46, 08-220 Sarnaki**, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: *„Budowie obory wolnostanowiskowej na głębokiej ściółce dla bydła opasowego i krów mamek wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Rzewuski, gm. Sarnaki”* na działce oznaczonej nr ewid: 447/2 – obręb Rzewuski, gmina Sarnaki;

orzekam co następuje

- I. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. budowa obory wolnostanowiskowej na głębokiej ściółce dla bydła opasowego i krów mamek wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Rzewuski, gm. Sarnaki.**
- II. Zgodnie w art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b lub lit. c ustawy OOŚ określám istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy OOŚ:**
 1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, w tym w szczególności związanych z usunięciem wierzchniej warstwy gruntu należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i jednoznacznej identyfikacji ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych.

2. Zaprojektować budynek obory dla bydła o obsadzie do 156 DJP. Zachować docelową obsadę bydła w gospodarstwie po rozbudowie do 163 DJP.
3. Użytkować na potrzeby inwestycji istniejącą płytę obornikową i zbiornik na gnojówkę.
4. Nawozy naturalne płynne należy przechowywać w bezpieczny dla środowiska sposób, zapobiegający przedostaniu się odcieków do wód i gruntu.
5. Pojemność zbiornika na nawozy płynne musi zapewnić możliwość przetrzymywania nawozów naturalnych przez okres 6 miesięcy.
6. Powierzchnia miejsc do przechowywania nawozów naturalnych stałych musi zapewnić ich przechowanie przez okres minimum 5 miesięcy.
7. Roczna dawka nawozów naturalnych nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych.
8. W przypadku konieczności mycia pomieszczeń inwentarskich, przy użyciu środków chemicznych. Nieczystości wywozić do oczyszczalni ścieków.
9. Zaopatrzenie w wodę realizować z wodociągu gminnego.

III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 26.01.2026 r. (data wpływu: 06.02.2026 r.) Patryk Gumienniczuk, zam. m. Rzewuski 46, 08-220 Sarnaki wystąpił do Wójta Gminy Sarnaki o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. „*budowa obory wolnostanowiskowej na głębokiej ściółce dla bydła opasowego i krów mamek wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Rzewuski, gm. Sarnaki*” na działce oznaczonej nr ewid: 447/2 – obręb Rzewuski, gmina Sarnaki. Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, zgodnie z art. 74 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670), dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- Licencja nr GKN.6642.2.2026_1410_CL1.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 (chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103:

a) w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP – jeżeli ta działalność będzie prowadzona:

– w odległości mniejszej niż 210 m od:

– – terenów lub gruntów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych zajętych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone,

– – zrealizowanego, realizowanego lub planowanego przedsięwzięcia chowu lub hodowli zwierząt innych niż norki, w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP,

– na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,

b) w liczbie nie mniejszej niż 60 DJP i mniejszej niż 210 DJP – na obszarach innych niż wymienione w lit. a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839 z późn. zm.), **kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko**, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy OOS organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Sarnaki.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy OOS realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W toku prowadzonego postępowania stwierdzono, że liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z powyższym zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy OOS zastosowano art. 49 Kpa, w myśl którego zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W związku z powyższym, pismem nr OŚ.6220.1.2026 z dnia 04.03.2026 r. tut. organ wszczął postępowanie administracyjne, zawiadamiając strony o możliwości zapoznania się z dokumentacją w przedmiotowej sprawie w siedzibie Urzędu Gminy w Sarnakach.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy OOS organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza w drodze postanowienia obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska, organu, o którym mowa w art. 78 oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

Tutejszy organ wystąpił pismami z dnia 04.03.2026 r. znak: OŚ.6220.1.2026 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łosicach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim, o zajęcie stanowiska w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz ewentualnego określenia zakresu raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 11.03.2026 r. znak: WOOS-I.4220.316.2026.AK wezwał do uzupełnienia o oświadczenie wraz z uzasadnieniem, czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ponadto czy planowana inwestycja będzie finansowana z środków Unii Europejskiej. Wójt Gminy Sarnaki pismem znak: OŚ.6220.1.2026 z dnia 16.03.2026 r. wezwał Inwestora to uzupełnieniu ww. informacji.

W opinii sanitarnej z dnia 12.03.2026 r. (data wpływu: 16.03.2026 r.) znak: ZNS.7040.4.4.2026.ZB Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łosicach nie stwierdził obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla analizowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sokołowie Podlaskim pismem z dnia 16.03.2026 r. (data wpływu 16.03.2026 r.) znak LS.ZZŚ.4130.71.2026.AG wezwał o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia o informacje:

1. Określić jednolitą część wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitą część wód podziemnych (JCWPd) dla obszaru, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie. Określić stan jednolitych części wód oraz odnieść się do celów środowiskowych zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. Przedstawić analizę wpływu inwestycji na cele środowiskowe na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, jeśli zasadne przedstawić działania minimalizujące.

2. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia KIP, wskazano, że w ramach prowadzonej działalności będzie powstawał obornik, a jego magazynowanie planuje się na płycie obornikowej wyposażonej w system odprowadzania odcieków do szczelnego zbiornika. Należało wykazać powierzchnie płyty oraz pojemność zbiornika na gnojówkę.

3. Przedstawić bilans nawozów naturalnych powstających w całym gospodarstwie z uwzględnieniem ilości azotu (kg N/rok), w tym azotu zawartego w odciekach z płyty

obornikowej. Wykazać, że ilość posiadanych gruntów rolnych jest wystarczająca do zagospodarowania nawozów naturalnych powstających w gospodarstwie. Jeżeli zasadne wskazać sposób postępowania z nadwyżką.

4. Czy na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie wykorzystywana woda na cele budowlane. Należy przedstawić ilość i skąd odbędzie się pobór wody.

5. Wskazać, czy na etapie realizacji inwestycji zajdzie potrzeba odwodnienia wykonywanych wykopów. W przypadku stwierdzenia konieczności przeprowadzenia odwodnienia, należy przedstawić sposób postępowania z wodami pochodzącymi z wykopów.

6. Wskazać czy planowany do wybudowania budynek inwentarski będzie wyposażony w szczelne posadzki.

7. Przedstawić sposób organizacji zaplecza socjalno-bytowego dla pracowników w trakcie realizacji inwestycji oraz sposób zagospodarowania ścieków.

Inwestor przedstawił uzupełnienia: dnia 17.03.2026 r. na wezwanie RDOŚ, znak: WOOŚ-I.4220.316.2026.AK – że planowana inwestycja będzie finansowana ze środków własnych i nie przewiduje się ubiegania o środki finansowe z Unii Europejskiej; dnia 19.03.2026 r. na wezwanie PG Wody Polskie inwestor złożył poniższe uzupełnienie.

1. Obszar na którym realizowane będzie przedsięwzięcie znajduje się w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW200021266591 – JCWP rzeczna o nazwie Bug od Kamianki do Kołodziejki oraz jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW200055, należących do obszaru dorzecza Wisły, w rejonie wodnym Środkowej Wisły. Stan jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW200021266591 określono jako zły, przy czym potencjał ekologiczny oceniono jako słaby, natomiast stan chemiczny jako dobry. Stan jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW200055 określono jako dobry, w tym stan chemiczny dobry oraz stan ilościowy dobry. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 r., poz. 300), celami środowiskowymi dla jednolitych części wód powierzchniowych jest osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego i chemicznego oraz zapobieganie pogorszeniu ich stanu, natomiast dla jednolitych części wód podziemnych – osiągnięcie dobrego stanu ilościowego i chemicznego oraz zapobieganie ich pogorszeniu. Analiza wpływu planowanego przedsięwzięcia wykazała, że zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji nie przewiduje się istotnego negatywnego oddziaływania na cele środowiskowe jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, ze względu na brak bezpośredniego odprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, brak ingerencji w cieki powierzchniowe oraz zastosowanie rozwiązań zabezpieczających środowisko gruntowo-wodne. Na etapie realizacji inwestycji oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne będzie miało charakter krótkotrwały i lokalny, związany z prowadzeniem robót budowlanych. W celu jego ograniczenia stosowane będą działania minimalizujące potencjalne oddziaływanie, w szczególności: właściwa organizacja zaplecza budowy, zabezpieczenie terenu przed wyciekami substancji ropopochodnych oraz prowadzenie prac z użyciem sprawnego technicznie sprzętu. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, ze względu na zastosowanie systemu utrzymania zwierząt na głębokiej ściółce oraz właściwe magazynowanie i

zagospodarowanie nawozów naturalnych (w tym wykorzystanie szczelnej płyty obornikowej i zbiornika na odcieki), nie przewiduje się ryzyka zanieczyszczenia wód powierzchniowych ani podziemnych. Zły stan jednolitej części wód powierzchniowych wynika z istniejących uwarunkowań hydrologicznych i nie jest związany z planowanym przedsięwzięciem. Realizacja inwestycji nie będzie powodować pogorszenia stanu tej jednolitej części wód ani utrudniać osiągnięcia celów środowiskowych. W związku z powyższym planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować pogorszenia stanu jednolitych części wód ani stanowić zagrożenia dla osiągnięcia ich celów środowiskowych określonych w obowiązującym Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Przedsięwzięcie nie będzie również powodować ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla wskazanych jednolitych części wód.”

2. W Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia wskazano, że obornik powstający w gospodarstwie będzie magazynowany na płycie obornikowej. W ramach niniejszego uzupełnienia doprecyzowuje się, że na terenie gospodarstwa znajduje się istniejąca płyta obornikowa o powierzchni około 75 m² oraz szczelny zbiornik na gnojówkę o pojemności około 30 m³. Planowana inwestycja będzie funkcjonować w systemie utrzymania zwierząt na głębokiej ściółce, w związku z czym obornik będzie w pierwszym etapie gromadzony w budynku inwentarskim przez okres jego powstawania. Ilość obornika magazynowanego w budynku będzie dostosowana do systemu utrzymania zwierząt oraz częstotliwości jego usuwania, co zapewni właściwe warunki sanitarne oraz brak konieczności długotrwałego magazynowania poza budynkiem. Po usunięciu z budynku obornik będzie magazynowany na płycie obornikowej oraz zagospodarowywany rolniczo na użytkach własnych lub przekazywany innym rolnikom. Istniejąca płyta obornikowa wraz ze zbiornikiem na odcieki zapewnia możliwość czasowego magazynowania obornika oraz powstających odcieków w sposób zabezpieczający grunt i wody podziemne przed zanieczyszczeniem. Przyjęty sposób gospodarowania nawozami naturalnymi jest zgodny z założeniami przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz zapewnia właściwe zagospodarowanie nawozów naturalnych i ochronę środowiska gruntowo- wodnego.

3. W gospodarstwie rolnym będą powstawały nawozy naturalne w postaci obornika, związane z chowem bydła opasowego, krów mamek, cieląt, a także świń i koni utrzymywanych w systemie głębokiej ściółki. Szacunkowa ilość azotu w nawozach naturalnych wynosi 12 525 kg N/rok. Nawozy naturalne powstające w gospodarstwie będą magazynowane częściowo na istniejącej szczelnej płycie obornikowej, wyposażonej w szczelny zbiornik na odcieki, natomiast część nawozów będzie utrzymywana w nowej oborze w systemie głębokiej ściółki lub sprzedawana. Azot zawarty w odciekach z płyty obornikowej został uwzględniony w ogólnym bilansie nawozów naturalnych dla całego gospodarstwa. Powierzchnia użytków rolnych będących w dyspozycji inwestora wynosi 40 ha. Przy dopuszczalnej dawce 170 kg N/ha/rok, maksymalna ilość azotu możliwa do zagospodarowania na posiadanych gruntach wynosi 6 800 kg N/rok. W związku z tym własne grunty rolnicze nie wystarczą do pełnego zagospodarowania nawozów naturalnych powstających w gospodarstwie. Nadwyżka nawozów naturalnych w ilości około 5 725 kg N/rok będzie przekazywana innym rolnikom na podstawie stosownych umów, w celu ich rolniczego wykorzystania, zgodnie z

obowiązującymi przepisami oraz w sposób zabezpieczający grunt i wody podziemne przed zanieczyszczeniem.

4. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wykorzystania wody na cele budowlane.

5. Na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się konieczności prowadzenia odwodnienia wykopów. Prace ziemne będą prowadzone w sposób ograniczający ingerencję w stosunki wodne, a wykopy będą wykonywane w okresach sprzyjających, przy niskim poziomie wód gruntowych.

6. Planowany do wybudowania budynek inwentarski będzie wyposażony w szczelne posadzki.

7. Zaplecze socjalno-bytowe dla pracowników na etapie realizacji inwestycji będzie miało charakter tymczasowy i zostanie zorganizowane na terenie inwestycji w sposób dostosowany do zakresu prowadzonych robót. Pracownicy będą mieli zapewnione podstawowe warunki socjalne, w tym miejsce do odpoczynku oraz miejsce do spożywania posiłków w formie zaplecza tymczasowego. Na terenie inwestycji przewiduje się wykonanie tymczasowej toalety drewnianej, wyposażonej w szczelny zbiornik na nieczystości ciekłe. Powstające ścieki bytowe będą gromadzone w sposób szczelny, a następnie okresowo usuwane przez uprawniony podmiot i wywożone do oczyszczalni ścieków. Gospodarka ściekowa będzie prowadzona w sposób zabezpieczający grunt oraz wody podziemne przed zanieczyszczeniem oraz zgodny z obowiązującymi przepisami.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sokołowie Podlaskim pismem z dnia 02.04.2026 r. (data wpływu 02.04.2026 r.) znak LS.ZZŚ.4130.71.2026.AG ponownie wniósł o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia:

1. Wskazać prawidłową jednolitą część wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitą część wód podziemnych (JCWPd) dla obszaru, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie. Określić stan jednolitych części wód oraz odnieść się do celów środowiskowych zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 300) (apgw.gov.pl; [hydroportal](http://hydroportal.pl)). Przedstawić analizę wpływu inwestycji na cele środowiskowe na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, jeśli zasadne przedstawić działania minimalizujące.

2. Przedstawić skąd odbędzie się pobór wód na potrzeby pojenia zwierząt oraz cele sanitarne i porządkowe.

3. Jednoznacznie wskazać ilość powstającego obornika oraz powstających odcieków z płyty obornikowej.

Inwestor dnia 08.04.2026 r. złożył poniższe uzupełnienia, a następnie tutejszy Urząd pismem znak sprawy: OŚ.6220.1.2026 z dnia 14.04.2026 r. przedłożył instytucjom opiniującym.

1. Obszar na którym realizowane będzie przedsięwzięcie znajduje się w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) o kodzie RW200010267145589 – JCWP o nazwie Sarenka oraz jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW200055,

należących do obszaru dorzecza Wisły, w rejonie wodnym Środkowej Wisły. Nie można dokonać oceny stanu ekologicznego jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW200010267145589, ze względu na brak badań biologicznych w JCWP. Stan chemiczny określono jako dobry, natomiast brak jest danych odnośnie stanu ogólnego. Stan jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW200055 określono jako dobry, w tym stan chemiczny dobry oraz stan ilościowy dobry. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 r., poz. 300), celami środowiskowymi dla jednolitych części wód powierzchniowych jest osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego i chemicznego oraz zapobieganie pogorszeniu ich stanu, natomiast dla jednolitych części wód podziemnych – osiągnięcie dobrego stanu ilościowego i chemicznego oraz zapobieganie ich pogorszeniu. Analiza wpływu planowanego przedsięwzięcia wykazała, że zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji nie przewiduje się istotnego negatywnego oddziaływania na cele środowiskowe jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, ze względu na brak bezpośredniego odprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, brak ingerencji w ciekły powierzchniowy oraz zastosowanie rozwiązań zabezpieczających środowisko gruntowo-wodne. Na etapie realizacji inwestycji oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne będzie miało charakter krótkotrwały i lokalny, związany z prowadzeniem robót budowlanych. W celu jego ograniczenia stosowane będą działania minimalizujące potencjalne oddziaływanie, w szczególności: właściwa organizacja zaplecza budowy, zabezpieczenie terenu przed wyciekami substancji ropopochodnych oraz prowadzenie prac z użyciem sprawnego technicznie sprzętu. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, ze względu na zastosowanie systemu utrzymania zwierząt na głębokiej ściółce oraz właściwe magazynowanie i zagospodarowanie nawozów naturalnych (w tym wykorzystanie szczelnej płyty obornikowej i zbiornika na odcieki), nie przewiduje się ryzyka zanieczyszczenia wód powierzchniowych ani podziemnych. W związku z powyższym planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować pogorszenia stanu jednolitych części wód ani stanowić zagrożenia dla osiągnięcia ich celów środowiskowych określonych w obowiązującym Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Przedsięwzięcie nie będzie również powodować ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla wskazanych jednolitych części wód”.

2. Pobór wód na potrzeby pojenia zwierząt oraz utrzymania czystości w planowanej oborze wolnostanowiskowej dla bydła opasowego oraz krów mamek będzie realizowany z nowego przyłącza z gminnej sieci wodociągowej. Woda będzie wykorzystywana wyłącznie do poidel dla zwierząt oraz do mycia i dezynfekcji pomieszczeń obory w celu utrzymania higieny obiektu. Na etapie eksploatacji obora będzie obsługiwana wyłącznie przez inwestora, nie przewiduje się zatrudnienia pracowników, w związku z czym nie będzie budowane zaplecze sanitarne dla ludzi.

3. Roczna produkcja obornika w planowanej oborze wolnostanowiskowej dla bydła opasowego i krów mamek, utrzymywanych na głębokiej ściółce, wyniesie około 3500 m³, a dodatkowo w istniejących budynkach powstaje obornik od 5 świń (ok. 5 m³/rok) i 5 koni (ok. 27 m³/rok). Część obornika w ilości 65 m³/rok, będzie okresowo odkładana na istniejącą płytę obornikową o powierzchni 75 m². Z płyty powstaną odcieki w ilości 5 m³/rok, które będą

gromadzone w szczelnym zbiorniku pod płytą i wykorzystywane do nawożenia pól zgodnie z przepisami. Pozostała część obornika (ok. 3467 m³/rok) pozostanie w oborze w systemie głębokiej ściółki i będzie stopniowo zagospodarowywana na polach lub przekazywana innym rolnikom.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 22.04.2026 r. znak: WOOŚ-I.4220.316.2026.AK.3 wezwał do uzupełnienia KIP, po czym Inwestor z dniem 29.04.2026 r. przedstawił uzupełnienia, które tutejszy Urząd przedstawił instytucjom opiniującym pismem znak OŚ.6220.1.2026 z dnia 29.04.2026 r.

W konsekwencji, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 11.05.2026 r. znak: WOOŚ-I.4220.316.2026.AK.4 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Również Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sokołowie Podlaskim pismem z dnia 08.06.2026 r. (data wpływu 08.06.2026 r.) znak LS.ZZŚ.4130.71.2026.AG nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia ze względu na brak negatywnego wpływu na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne. W następstwie tego, Wójt Gminy Sarnaki dokonał wnikliwej analizy zapisów wszystkich otrzymanych opinii. Organ prowadzący postępowanie szczegółowo zbadał zgromadzoną dokumentację w sprawie i biorąc pod uwagę rodzaj, charakter, a także zakres inwestycji objętej wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jak również lokalne zagospodarowanie terenu stwierdził, że zebrane materiały są wystarczające, czego potwierdzenie znajduje się w dalszej części uzasadnienia.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa obwieszczeniem znak: OŚ.6220.1.2026 z dnia 11.06.2026 r. Wójt Gminy Sarnaki, skutecznie powiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Do organu nie wpłynęły żadne uwagi ani zastrzeżenia stron.

W myśl art. 85 ust. 1 i ust 2 pkt. 2 ustawy OOS w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zawiera informacje o kryteriach, o których mowa w art. 63 ust. 1, które zostały uwzględnione przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzania takiej oceny. W związku z tym Wójt Gminy Sarnaki mając na uwadze specyfikę realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia wziął pod uwagę poniższe kryteria:

1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,*

Przedsięwzięcie będzie polegało na budowie obory wolnostanowiskowej na głębokiej ściółce przeznaczonej dla bydła opasowego oraz krów mamek w formie hali łukowej. Łączna

planowana obsada bydła wynosić będzie do 156 DJP, w tym: 60 krów mamek, 30 cieląt do 6 miesięcy, 30 sztuk bydła opasowego w wieku 6-12 miesięcy, 60 sztuk bydła opasowego w wieku 12-24 miesiące, 5 świń, 5 koni. Projektowana obora będzie budynkiem wolnostanowiskowym w postaci hali łukowej o wymiarach ok. 18m x 50m i powierzchni ok. 900 m², zatem powierzchnia miejsc dla zwierząt jest zgodna z wymogami dobrostanu. Planowana jest również budowa wybetonowanego wybiegu dla krów mamek o powierzchni ok. 500 m². Parametry techniczne instalacji dodatkowych to wentylacja naturalna wspomagana wentylatorami mechanicznymi, oświetlenie elektryczne o mocy całkowitej ok 7 kW, system gromadzenia i zagospodarowania obornika zgodny z przepisami ochrony środowiska.

Planowana inwestycja zostanie zrealizowana na działce nr 447/2 w obrębie Rzewusзки, gm. Sarnaki. Powierzchnia działki wynosi 4,1545 ha, z czego pod zabudowę inwestycji zostanie przeznaczone ok. 900 m².

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,

Nie stwierdzono powiązań planowanego zamierzenia inwestycyjnego z innymi przedsięwzięciami. Planowana inwestycja nie będzie powodowała kumulowania się oddziaływań.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,

Obecnie teren inwestycji stanowi część istniejącego gospodarstwa rolnego, użytkowanego rolniczo. Przedmiotowe gospodarstwo składa się z kilku budynków gospodarczych wykorzystywanych do utrzymania zwierząt. Na terenie inwestycji znajduje się płyta obornikowa o powierzchni ok. 75 m² oraz szczelny zbiornik na gnojówkę o pojemności ok. 30 m³. Najbliższy budynek gospodarczy znajduje się w odległości ok. 20 m, a najbliższy budynek mieszkalny w odległości ok. 35 m. Po wykonaniu inwestycji wjazd i wyjazd od drogi krajowej S19 odbywał się będzie poprzez działkę ew. nr 447/1. Po wybudowaniu nowej obory wolnostanowiskowej całe stado bydła zostanie przeniesione do nowego obiektu. Dotychczasowych budynkach pozostaną jedynie konie i świny oraz budynki te zostaną wykorzystane na cele związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego. Nie przewiduje się odwodnienia wykopów. Prace ziemne będą prowadzone w sposób ograniczający ingerencje w stosunki wodne. Wykopy będą wykonywane w okresach przy niskim poziomie wód gruntowych.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

Planowana inwestycja będzie funkcjonować w systemie utrzymania zwierząt na głębokiej ściółce. Roczna produkcja obornika w planowanej oborze wolnostojącej dla bydła opasowego i krów mamek, utrzymywanych na głębokiej ściółce, wyniesie ok. 3500 m³. Dodatkowo w istniejących budynkach powstanie obornik od 5 świń ok. 5 m³/rok i 5 koni ok. 27 m³/rok. Część obornika w ilości 65 m³/rok, będzie okresowo odkładana na istniejącą płytę obornikową o powierzchni 75 m². Odcieki z płyty obornikowej w ilości ok. 5 m³/rok, będą gromadzone w szczelnym zbiorniku pod płytą o pojemności około 30 m³. Zawartość azotu w nawozach naturalnych powstających w całym gospodarstwie wyniesie o. 12525 kg/N. Nadwyżka nawozów naturalnych w ilości ok. 5725 kg N/rok będzie przekazywana innym rolnikom na podstawie stosownych umów.

Źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie proces chowu zwierząt w projektowanej oborze (emisja niezorganizowana), magazynowanie obornika, a także ruch pojazdów i praca maszyn rolniczych na terenie gospodarstwa.

Głównymi substancjami wprowadzanymi do powietrza będą: amoniak (NH₃), metan (CH₄), podtlenek azotu (N₂O), siarkowodór (H₂S), pył - w tym pył zawieszony, substancje odorowe, spaliny z pojazdów i maszyn (m.in. NO_x, CO, CO₂).

W budynku przewiduje się możliwość okresowego stosowania wentylatorów wspomagających, uruchamianych w warunkach podwyższonych temperatur lub niekorzystnych warunków mikroklimatycznych. Wentylatory te będą pracować czasowo i nie będą stanowiły podstawowego systemu wentylacji.

Główne źródła hałasu zlokalizowane będą w obrębie projektowanego budynku obory (wentylacja, obsługa zwierząt), na placu manewrowym przy budynku obory (załadunek, rozładunek, prace transportowe), na drogach wewnętrznych gospodarstwa łączących budynki inwentarskie z częścią gospodarczą oraz wjazdem na teren działki.

Ruch pojazdów na terenie inwestycji będzie obejmował samochody osobowe – ok. 2 pojazdy/dobę, związane z dojazdem właścicieli; pojazdy ciężarowe oraz inne pojazdy (w tym ciągniki rolnicze i transportowe) – ok. 1 pojazd/dobę, związane z dostawą pasz, odbiorem produktów oraz wywozem nawozów naturalnych. Ruch pojazdów będzie miał charakter sporadyczny, nieregularny i krótkotrwały, odbywający się głównie w porze dziennej. Hałas związany z funkcjonowaniem przedsięwzięcia będzie miał charakter lokalny i krótkotrwały.

Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania akustycznego poza terenem gospodarstwa.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,

Planowane przedsięwzięcie nie należy do typowych przedsięwzięć stwarzających możliwość powstania poważnej awarii ani też katastrofy naturalnej i budowlanej.

Planowane przedsięwzięcie polega na prowadzeniu chowu bydła w oborze wolnostanowiskowej na głębokiej ściółce i nie należy do zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnych awarii przemysłowych w rozumieniu obowiązujących przepisów.

Potencjalne sytuacje awaryjne mogą mieć charakter lokalny i ograniczony i mogą dotyczyć wyłącznie awarii instalacji wodnej lub energetycznej w budynku, pożaru obiektu inwentarskiego lub budynków gospodarczych oraz awarii sprzętu i maszyn rolniczych wykorzystywanych w gospodarstwie.

W zakresie katastrofy budowlanej obiekt zostanie zaprojektowany i wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz normami technicznymi, co minimalizuje ryzyko jej wystąpienia.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,

Planowana inwestycja nie będzie wytwarzała odpadów w ilościach stwarzających zagrożenie dla środowiska. Łączna ilość odpadów stałych (innych niż nawozy naturalne) nie przekroczy ok. 1300 kg rocznie, będą to głównie: folie i siatki po sianokiszonce – ok. 1000 kg/rok, worki i opakowania po paszach – ok. 100 kg/rok, odpady komunalne z obsługi – ok. 150 kg/rok, złom i zużyte elementy – ok. 50 kg/rok.

Odpady będą selektywnie zbierane, czasowo magazynowane w szczelnych pojemnikach i przekazywane uprawnionym odbiorcom.

g) Zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikających z emisji

Inwestycja zarówno w czasie budowy i dalszej eksploatacji nie będzie negatywnie wpływać na zdrowie i warunki życia ludzi. Można stwierdzić, iż emisja z planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia standardów jakości środowiska i nie wpłynie negatywnie na zdrowie mieszkańców najbliższej położonych zabudowań. W oborze zastosowana zostanie wentylacja naturalna, wspomagana w razie potrzeby wentylatorami osiowymi. W budynku nie przewiduje się instalacji technologii mogących powodować znaczne emisje hałasu, spalin lub ścieków. Usuwanie obornika planuje się okresowo, przy użyciu ciągnika. Planowana technologia jest zgodna z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarowania nawozami naturalnymi, dobrostanu zwierząt oraz ochrony środowiska i stanowi rozszerzenie dotychczas prowadzonej produkcji zwierzęcej.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uwzględniającym:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w zasięgu oddziaływania obszarów wodno-błotnych w rozumieniu Konwencji o obszarach wodno-błotnych, mających znaczenie międzynarodowe oraz nie występują na jego terenie obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.

b) obszary wybrzeży

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczonej kodem GW200055, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrożone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Planowana inwestycja położona jest poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Według Mapy Podziału Hydrograficznego Polski, w odległości 1 km od terenu inwestycji nie ma zlokalizowanych żadnych cieków wodnych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Działka objęta planowaną inwestycją, położona jest w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Podlaski Przełom Bugu.

Najbliżej położone obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 5 km obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnego Bugu PLB140001.
- ok. 4,1 km specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nadbużańska PLH140012,

Inwestycja zlokalizowana w odległości około 3,3 km od granic korytarza ekologicznego Dolina Dolnego Bugu (GKPnC-4).

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji, nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone

Z przedłożonych materiałów nie wynika, aby w miejscu realizacji planowanej inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości powietrza zostały przekroczone lub istniałoby prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. W przypadku natrafienia na przedmioty, dla których zachodzi podejrzenie, iż podlegają ochronie zabytków, należy

zastosować się do art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 poz. 1292 z późn. zm.).

h) gęstość zaludnienia

Gęstość zaludnienia w Gminie Sarnaki wynosi 20,4 os/km². Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zmiany gęstości zaludnienia.

i) obszary przylegające do jezior

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami przylegającymi do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami uzdrowisk i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza w Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300)), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie: „Sarenka”, kodzie: RW200010267145589 i typie: PNp – Potok lub strumień nizinny piaszczysty. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych posiada status naturalnej części wód. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Za jej cel środowiskowy uznano osiągnięcie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ekologicznego poprzez zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D. dla danej JCWP nie zostały ustanowiono odstępstwa z art. 4 ust. 4 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do ww. uwarunkowań, wynikających z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać

Przedsięwzięcie nie powoduje zmiany zasięgu geograficznego oddziaływania, ani też nie powoduje zmiany oddziaływania na dotychczasową liczbę ludności. Nie przewiduje się, by realizacja omawianej inwestycji mogła przyczynić się do istotnego zwiększenia natężenia ruchu oraz tym samym zwiększyć ilość zanieczyszczeń przedostających się do środowiska. Przewidziane do wykorzystania materiały budowlane będą posiadać atesty bądź aprobaty techniczne dopuszczające je do zastosowania w budownictwie. Parametry techniczne instalacji dodatkowych, tj.: wentylacja naturalna wspomagana wentylatorami mechanicznymi; oświetlenie elektryczne o mocy całkowitej ok. 7 kW, system gromadzenia i zagospodarowania obornika będzie zgodny z przepisami ochrony środowiska nie będą wpływać negatywnie na środowisko bądź zdrowie ludzi.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze

Planowane przedsięwzięcie ma charakter lokalny i jego oddziaływanie ogranicza się do terenu inwestycji oraz najbliższego otoczenia. Uwzględniając charakter inwestycji oraz jego odległość od niniejszej granicy państwa, nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie oddziaływało na obszary położone poza granicami Polski.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania

Przedsięwzięcie polega na budowie nowej obory wolnostanowiskowej w postaci hali lukowej o wymiarach ok. 18 m x 50 m i powierzchni ok. 900 m² wraz z wybetonowanym wybiegiem dla krów mamek o powierzchni ok. 500 m² na działce o nr ew. 447/2. Głównym źródłem stałego, lokalnego i odwracalnego oddziaływania na środowisko będzie chów zwierząt inwentarskich. Złożoność tego oddziaływania zamyka się w następujących aspektach:

- Emisja do powietrza atmosferycznego: emisja zorganizowana i niezorganizowana gazów (amoniaku, metanu, podtlenku azotu, dwutlenku węgla), odór oraz pyły związane z bytowaniem zwierząt i ruchem maszyn.
- Gospodarka ściekowa i odpadowa: powstawanie odchodów zwierzęcych (nawozów naturalnych) w postaci obornika.
- Emisja hałasu: generowana okresowo przez pracę wentylatorów osiowych wspomagających wentylację naturalną oraz maszyny rolnicze dostarczające paszę.

Organ ustalił, że na terenie przedmiotowej działki prowadzona jest obecnie produkcja rolnicza o charakterze mieszanym w systemie głębokiej ściółki i uwięzi (obejmująca łącznie ok. 51-56 sztuk bydła, ok. 5 sztuk świń oraz ok. 5 koni). Realizacja inwestycji doprowadzi do uporządkowania i scentralizowania chowu. Całe stado bydła zostanie przeniesione do nowego obiektu wyposażonego w szczelne posadzki, a w dotychczasowych budynkach pozostaną jedynie konie i świnię.

Docelowa maksymalna obsada zwierząt na terenie całego gospodarstwa (projektowana obora oraz istniejące budynki) wyniesie do 162,11 DJP (ok. 163 DJP). Na strukturę stada składać się będą:

- Bydło (151,50 DJP): 60 krów (60 DJP), 30 cieląt do pół roku (4,5 DJP), 15 jałówek od pół roku do roku (4,5 DJP), 30 jałówek powyżej 1 roku (24 DJP) oraz 45 buhajów (63 DJP).
- Konie (5,20 DJP): 3 klacze (3,6 DJP) oraz 2 żrebaki od 1 roku do 2 lat (1,6 DJP).
- Trzoda chlewna (0,91 DJP): 1 maciora (0,35 DJP) oraz 4 tuczniki (0,56 DJP).

Mimo zwiększenia obsady do 162,11 DJP, intensywność oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne zostanie ograniczona dzięki zastosowaniu nowoczesnych, szczelnych posadzek w projektowanej oborze oraz wybetonowaniu planowanego wybiegu, co zabezpieczy grunt przed niekontrolowanym przenikaniem odchodów.

Planowane przedsięwzięcie będzie wykorzystywać istniejącą infrastrukturę techniczną gospodarstwa, powodując jej częściowe obciążenie:

- Infrastruktura wodno-kanalizacyjna: nastąpi wzrost zapotrzebowania na wodę do celów pojenia zwierząt za pomocą automatycznych poidel oraz do celów higieniczno-sanitarnych. Pobór będzie realizowany z dotychczasowych przyłączy.

- Infrastruktura elektroenergetyczna: zasilanie wentylatorów osiowych oraz oświetlenia hali łukowej nastąpi z istniejącej sieci (w ramach dostępnych rezerw lub po ewentualnym wystąpieniu o zwiększenie mocy przyłączeniowej).
- Infrastruktura drogowa: transport paszy objętościowej i treściwej oraz wywóz nawozów naturalnych maszynami rolniczymi spowoduje nieznaczny, okresowy wzrost ruchu na lokalnych drogach. Negatywny wpływ na infrastrukturę drogową zostanie zminimalizowany poprzez planowane utwardzenie terenu wokół obiektów, co zapobiegnie wywożeniu zanieczyszczeń (błota) poza granice działki.
- Gospodarka nawozami: zwiększona ilość nawozów naturalnych będzie magazynowana na szczelnych powierzchniach i rolniczo zagospodarowywana zgodnie z przepisami prawa, co nie spowoduje nadmiernego obciążenia środowiska.

Oddziaływanie inwestycji na środowisko rozpocznie się w dwóch odrębnych fazach:

1. Faza realizacji: z chwilą podjęcia prac budowlanych (prace ziemne, budowa hali łukowej, betonowanie wybiegu i utwardzanie terenu) – oddziaływanie będzie miało charakter krótkotrwały, przejściowy i ustąpi po zakończeniu budowy.
2. Faza eksploatacji: z chwilą oddania obiektu do użytkowania, przeniesienia obecnego stada bydła do nowej obory i sukcesywnego wprowadzania zwierząt do osiągnięcia docelowej obsady maksymalnej 162,11 DJP. Będzie to oddziaływanie o charakterze stałym i ciągłym.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania

Wszystkie przewidywane oddziaływania charakteryzują się wysokim prawdopodobieństwem wystąpienia wyłącznie w skali lokalnej (w obrębie działki inwestycyjnej) oraz niskim stopniem istotności dla otoczenia. Ryzyko wystąpienia nieprzewidzianych, znaczących uciążliwości dla środowiska zostało skutecznie wyeliminowane poprzez rygorystyczne uwarunkowania techniczne budowli (betonowy wybieg, szczelne posadzki).

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

Organ ustalił, że przedmiotowe przedsięwzięcie charakteryzuje się dwoma zasadniczymi fazami trwania oddziaływania na środowisko:

- Faza realizacji (budowy): oddziaływanie ma charakter krótkotrwały i terminowy. Ogranicza się wyłącznie do czasu prowadzenia prac budowlano-montażowych związanych ze wznoszeniem nowej obory wolnostanowiskowej (hali łukowej o wymiarach ok. 18 m x 50 m), wykonaniem wybetonowanego wybiegu o powierzchni ok. 500 m² oraz utwardzaniem terenu. Oddziaływanie to całkowicie ustanie w momencie zakończenia robót budowlanych i oddania obiektów do użytkowania.
- Faza eksploatacji: oddziaływanie ma charakter długoterminowy i ciągły. Będzie trwało nieprzerwanie przez cały wieloletni okres funkcjonowania gospodarstwa rolnego i prowadzenia w nim chowu zwierząt (bydła, trzody chlewnej oraz koni) do docelowej obsady maksymalnej 162,11 DJP.

Częstotliwość emisji i uciążliwości generowanych przez inwestycję jest zróżnicowana w zależności od analizowanego komponentu środowiska:

- Oddziaływanie ciągle (całodobowe): dotyczy emisji zanieczyszczeń gazowych (w tym odorów, amoniaku, metanu, podtlenku azotu i dwutlenku węgla) oraz pyłów do powietrza atmosferycznego. Wynika ono z naturalnych procesów życiowych i bytowania zwierząt w nowej oborze oraz istniejących budynkach inwentarskich, a także ze stałej pracy wentylacji grawitacyjnej (naturalnej).
- Oddziaływanie okresowe (przerywane): dotyczy emisji hałasu oraz spalin. Będzie występować w ciągu dnia w momentach pracy maszyn rolniczych dostarczających paszę objętościową i treściwą, podczas mechanicznego usuwania obornika, okresowego czyszczenia wybetonowanego wybiegu, a także podczas uruchamiania osiowych wentylatorów wspomagających (aktywowanych głównie w okresach wysokich temperatur letnich). Ponadto wywóz nawozów naturalnych na cele rolnicze będzie miał charakter ściśle sezonowy, uzależniony od przepisów prawa agrotechnicznego.

W analizowanym przypadku większość zidentyfikowanych oddziaływań uznaje się za odwracalne:

- Emisje do powietrza i hałas: są to oddziaływania całkowicie odwracalne w skali makro. Wszelkie uciążliwości zapachowe, akustyczne oraz emisje gazów ustaną natychmiast po zaprzestaniu prowadzenia produkcji zwierzęcej lub likwidacji stada.
- Środowisko gruntowo-wodne: ryzyko trwałego i nieodwracalnego zanieczyszczenia gruntów zostało zminimalizowane poprzez zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń technicznych. Nowa hala łukowa zostanie wyposażona w szczelne posadzki, a planowany wybieg dla krów mamek zostanie w całości wybetonowany. Zapobiegnie to migracji odchodów zwierzęcych do gruntu. W efekcie, ewentualne oddziaływanie na ten komponent ma charakter odwracalny, a po ewentualnym zakończeniu eksploatacji i demontażu obiektów, teren będzie mógł zostać przywrócony do stanu pierwotnego.
- Elementy nieodwracalne: za jedyny element o charakterze trudno odwracalnym można uznać trwałe przekształcenie powierzchni ziemi poprzez utwardzenie terenu i zabetonowanie łącznie ok. 1400 m² działki (obora + wybieg), co miejscowo ograniczy naturalną retencję wód opadowych w gruncie. Zmiana ta mieści się jednak w granicach dopuszczalnego zagospodarowania działek o przeznaczeniu siedliskowym i rolniczym.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,

Analizowane przedsięwzięcie nie będzie powodować kumulowania się oddziaływań w stosunku do przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania

Organ stwierdza, że zaproponowane środki techniczne (szczelne posadzki, betonowy wybieg) oraz rozwiązania organizacyjne (praca w porze dziennej, systematyczne usuwanie odchodów) są w pełni wystarczające do zabezpieczenia środowiska przed ponadnormatywnym wpływem inwestycji. Działania te skutecznie zamykają uciążliwości w granicach terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny, eliminując potrzebę nakładania dodatkowych, niestandardowych obowiązków kompensacyjnych.

Inwestor przyjął możliwe do zastosowania działania mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w zakresie ochrony powierzchni ziemi, zapobiegania zanieczyszczeniom oraz skażeniom wód powierzchniowych i podziemnych, ochrony przed hałasem, ochrony powietrza atmosferycznego i ochrony środowiska przyrodniczego.

Dokonana analiza materiałów przedłożona do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia wykazała, iż znaczna większość uwarunkowań określonych w art. 63 ust 1 ustawy ooś nie wystąpi w stosunku do przedmiotowej inwestycji, a pozostałe będą miały znikomy wpływ. W związku z powyższym uznano, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na środowisko, wobec czego nie ma konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę Wójt Gminy Sarnaki uwzględniając opinię Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim oraz opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łosicach stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Z uwagi na brak określenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, nie zachodziła konieczność zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, stosownie do zapisów art. 79 ust 1 ustawy ooś.

Mając na uwadze powyższe w dniu 11.06.2026r. Wójt Gminy Sarnaki, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, przed wydaniem niniejszej decyzji, zawiadomił strony prowadzonego postępowania o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie i o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. W terminie 7 dni od dnia doręczenia powyższego zawiadomienia, nie zostały wniesione żadne uwagi i wnioski.

Analiza przedłożonego wniosku oraz informacji o planowanym przedsięwzięciu wskazuje, że zamierzone przedsięwzięcie nie będzie powodować ponadnormatywnych uciążliwości dla środowiska.

Biorąc pod uwagę całokształt zebranego materiału dowodowego, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach, ul. Piłsudskiego 38, 08-110 Siedlce, za pośrednictwem Wójta Gminy Sarnaki w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 127a Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, tj. w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając oświadczenie organowi, który decyzję wydał. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.



WÓJT
mgr Grzegorz Arasymowicz

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Patryk Gumienniczuk, zam. Rzewuski 46, 08-220 Sarnaki;
2. Strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 k.p.a.;
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa;
2. Państwowy Powiatowy inspektor Sanitarny w Łosicach, ul. Kilińskiego 2, 08-200 Łosice;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim, ul. Repkowska 49, 08-300 Sokołów Podlaski.

Sarnaki, dnia 08.07.2026 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie polega na modernizacji i rozbudowie istniejącego gospodarstwa rolnego poprzez realizację zadania inwestycyjnego pn.: **„Budowa obory wolnostanowiskowej na głębokiej ściółce dla bydła opasowego i krów mamek wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Rzewuszki, gm. Sarnaki”**.

Inwestycja zostanie zlokalizowana w granicach czynnego rolniczo siedliska na działce o nr ew. 447/2 w obrębie Rzewuszki (gmina Sarnaki). Powierzchnia całej działki wynosi 4,1545 ha, z czego bezpośrednio pod zabudowę projektowanego obiektu inwentarskiego przeznaczone zostanie ok. 900 m². Logistyka transportowa gospodarstwa po realizacji inwestycji (wjazd i wyjazd do drogi krajowej S19) odbywać się będzie poprzez sąsiednią działkę ew. nr 447/1.

Przedsięwzięcie realizowane jest jako samodzielne zadanie w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej. Nie stwierdzono powiązań planowanego zamierzenia z innymi inwestycjami realizowanymi lub zrealizowanymi w obszarze oddziaływania. Inwestycja nie będzie powodowała zjawiska kumulowania się oddziaływań na komponenty środowiskowe.

Obecnie gospodarstwo prowadzi produkcję mieszaną w rozproszonych budynkach gospodarczych. W strukturze siedliska funkcjonuje już płyta obornikowa o powierzchni ok. 75 m² oraz szczelny zbiornik na gnojówkę o pojemności ok. 30 m³.

Po wybudowaniu nowej obory nastąpi reorganizacja działalności: całe stado bydła zostanie przeniesione do nowego obiektu, natomiast w dotychczasowych budynkach gospodarczych pozostaną wyłącznie konie i świny, a obiekty te będą służyły celom pomocniczym związanym z prowadzeniem gospodarstwa. Najbliższy istniejący budynek gospodarczy oddalony jest od planowanego obiektu o ok. 20 m, a najbliższy budynek mieszkalny o ok. 35 m.

Główne parametry techniczne planowanych obiektów i instalacji

- Projektowana obora: budynek wolnostanowiskowy zrealizowany w postaci hali łukowej o wymiarach ok. 18 m x 50 m i powierzchni zabudowy ok. 900 m², zapewniającej normy dobrostanu zwierząt.
- Wybieg dla zwierząt: planuje się budowę przylegającego do hali, wybetonowanego wybiegu dla krów mamek o powierzchni ok. 500 m².
- System wentylacji: podstawę stanowić będzie wentylacja naturalna (grawitacyjna). W warunkach podwyższonych temperatur letnich lub niesprzyjającego mikroklimatu, system będzie czasowo wspomagany mechanicznie za pomocą okresowo uruchamianych wentylatorów osiowych.
- Instalacja elektryczna: łączna moc całkowita oświetlenia elektrycznego i urządzeń pomocniczych wyniesie ok. 7 kW.

Maksymalna docelowa obsada samego projektowanego budynku obory wyniesie do 156 DJP. Całkowita, docelowa obsada całego gospodarstwa po rozbudowie (wliczając zwierzęta pozostające w dotychczasowych obiektach) zamknie się w limitach do 163 DJP, przy następującej strukturze stada:

- 60 krów mamek,
- 30 cieląt w wieku do 6 miesięcy,
- 30 sztuk bydła opasowego w wieku 6–12 miesięcy,
- 60 sztuk bydła opasowego w wieku 12–24 miesiące,
- 5 świń (pozostających w starych budynkach),
- 5 koni (pozostających w starych budynkach).

Zwierzęta w nowej oborze będą utrzymywane na głębokiej ściółce. Szacowana roczna produkcja obornika w nowej hali wyniesie ok. 3500 m³/rok, a w starych budynkach powstanie dodatkowo ok. 5 m³/rok (od świń) oraz ok. 27 m³/rok (od koni). Część obornika (ok. 65 m³/rok) wraz z odciekami (ok. 5 m³/rok) będzie okresowo odkładana na istniejącą płytę obornikową ze szczelnym zbiornikiem podpływowym. Łączna ilość azotu w nawozach generowanych przez całe gospodarstwo wyniesie ok. 12 525 kg N/rok. Nadwyżka azotu w ilości ok. 5725 kg N/rok będzie przekazywana innym rolnikom na podstawie stosownych umów, z zachowaniem dopuszczalnej dawki 170 kg N/ha użytków rolnych.

- Emisja do powietrza - będzie miała charakter głównie niezorganizowany (proces chowu, magazynowanie obornika, spaliny NO_x, CO, CO₂ z pojazdów). Główne substancje wprowadzane do powietrza to: amoniak (NH₃), metan (CH₄), podtlenek azotu (N₂O), siarkowodór (H₂S), pyły oraz substancje odorowe.
- Emisja hałasu - hałas związany z pracą wentylatorów, ciągnika, wozu paszowego czy transportu (ok. 2 pojazdy osobowe/dobę i ok. 1 pojazd ciężarowy/ciągnik na dobę) będzie miał charakter sporadyczny, krótkotrwały i lokalny. Zasięg emisji akustycznej nie przekroczy granic gospodarstwa.

W fazie eksploatacji gospodarstwo nie będzie wytwarzało odpadów w ilościach zagrażających środowisku. Łączna ilość odpadów stałych (z wyłączeniem nawozów naturalnych) wyniesie ok. 1300 kg/rok, na co składać się będą:

- folie i siatki po sianokiszonce – ok. 1000 kg/rok,
- worki i opakowania po paszach – ok. 100 kg/rok,
- odpady komunalne bytowe – ok. 150 kg/rok,
- złom i zużyte elementy techniczne – ok. 50 kg/rok.

Odpady te będą gromadzone selektywnie w szczelnych pojemnikach, a następnie odbierane przez podmioty posiadające stosowne uprawnienia.

Inwestycja nie jest kwalifikowana jako zakład stwarzający ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej lub katastrofy budowlanej. Zastosowanie sprawdzonych technologii chroniących środowisko (szczelne posadzki, kontrolowany obieg odchodów, zautomatyzowane poidła zasilane z wodociągu gminnego) oraz prowadzenie robót budowlanych i wykopów ziemnych w okresach niskiego stanu wód gruntowych minimalizuje wpływ na stosunki wodne i ekosystem. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na zdrowie ludzi oraz nie spowoduje naruszenia standardów jakości środowiska w rejonie najbliższych zabudowań mieszkalnych.


 mgr Grzegorz Arasymowicz