

Umowa Nr
„Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Sarnaki”

W dniu 2022 r. w Starej Kornicy pomiędzy:

Gminą Sarnaki reprezentowaną przez:

Grzegorza Arasymowicza- Wójta Gminy Sarnaki

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Doroty Kordaczuk,**

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą” została podpisana umowa o następującej treści

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu 2022r. Zamawiający powierza Wykonawcy zadanie pod nazwą „ **Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Sarnaki**”
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik do niniejszej umowy.
3. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wykaz telefonów stacjonarnych i komórkowych do kontaktów roboczych w trakcie realizacji niniejszej umowy.
4. Odbiór poszczególnych frakcji odpadów należy przeprowadzać w sposób zapobiegający ich zmieszaniu.
5. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru odpadów z poszczególnych nieruchomości w terminach ustalonych w harmonogramie, z zastrzeżeniem, że odbiór nie może się odbywać w niedziele i święta ustawowo wolne od pracy.
6. Zgłoszone dodatkowe nieruchomości mają być objęte odbiorem od najbliższego terminu odbioru określonego w harmonogramie.

§ 2.

Termin realizacji

Wykonawca zrealizuje usługę objętą przedmiotem zamówienia w terminie od

§ 3.

1. Wykonawca oświadcza że:

- 1) posiada niezbędne uprawnienia, wymagania oraz potencjał techniczny i osobowy, w celu wykonania Przedmiotu umowy,
- 2) został wpisany do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Sarnaki zgodnie z art. 9c ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888 ze zm.),
- 3) spełnia warunki rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 roku w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r., poz. 122),
- 4) posiada zezwolenie na transport odpadów.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) powołania przedstawiciela uprawnionego do bieżącego kontaktu z Zamawiającym w sprawach z zakresu niniejszej umowy w osobietelefon..... e-mail.....,
- 2) wykonywania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 3) terminowej realizacji usług objętych niniejszą umową,
- 4) uprzątnięcia terenu wokół odbieranych pojemników z odpadami komunalnymi. prowadzenia ewidencji odbieranych odpadów,
- 5) spełniania wymagań i posiadania uprawnień niezbędnych do realizacji umowy przez cały okres jej realizacji,
- 6) udzielania Zamawiającemu wyjaśnień dotyczących realizacji umowy,
- 7) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich wydarzeniach i okolicznościach mogących mieć znaczenie dla prawidłowego wykonywania umowy,
- 8) przekazywania Zamawiającemu informacji o adresach nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i powstają odpady komunalne, a nie ujętych w bazie danych prowadzonej przez Zamawiającego,
- 9) zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem usługi, tj. kierowców pojazdów przystosowanych od odbioru odpadów i osób dokonujących odbiór odpadów z nieruchomości oraz osób odpowiedzialnych za sprawozdawczość związaną z odbiorem odpadów. Wykonawca przekaże Zamawiającemu w terminie 5 dni od podpisania umowy wykaz (imię i nazwisko) osób zatrudnionych w wyżej wskazanym zakresie przy realizacji zamówienia w oparciu o umowę o pracę oraz będzie go na bieżąco aktualizował i przekazywał Zamawiającemu w ciągu 5 dni od każdej zmiany. W przypadku wątpliwości Zamawiającego w zakresie podstawy zatrudnienia Zamawiający będzie informował o powyższym Państwową Inspekcję Pracy. W przypadku nieprzekazania Zamawiającemu wykazu osób, zaniechania jego aktualizacji lub stwierdzenia, że wyżej wskazane osoby wykonują czynności bez zawarcia umowy o pracę Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia kary umownej lub rozwiązania umowy. Wykonawca określi w/w wymogi w umowie z podwykonawcą.

3. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) dostarczenia Wykonawcy szczegółowego wykazu adresów nieruchomości objętych umową odbioru odpadów oraz informacji o ilości osób zamieszkałych na poszczególnych nieruchomościach, inne dane mogą być przekazane po podpisaniu umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych;
- 2) przeprowadzenia akcji informacyjnej (w sposób zwyczajowo przyjęty: na stronie internetowej Urzędu, w prasie lokalnej i tablice ogłoszeń) skierowanej do właścicieli nieruchomości w sprawie terminów odbierania odpadów komunalnych,
- 3) wypłacania wynagrodzenia zgodnie z § 4 niniejszej umowy;
- 4) niezwłocznego informowania Wykonawcy o wszelkich wydarzeniach i okolicznościach mogących mieć znaczenie dla prawidłowego wykonywania umowy;
- 5) powołania przedstawiciela uprawnionego do kontaktu z Wykonawcą w sprawach z zakresu niniejszej umowy w osobie

§ 4.

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych umową stanowić będzie iloczyn faktycznie odebranych odpadów komunalnych w Mg i ceny jednostkowej za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg odpadów komunalnychz terenu Gminy Sarnaki.

2. Cena jednostkowa za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg odpadów komunalnych z terenu Gminy Sarnaki wynosi: netto – zł,
podatek VAT -% zł kwotę -zł
brutto –zł (słownie: złotych)
3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie elementy ujęte w załączniku do umowy - Opisie przedmiotu zamówienia.
4. Cena jednostkowa netto będąca podstawą rozliczenia nie ulegnie zmianie w trakcie trwania umowy i obejmuje należność za wykonanie wszystkich czynności niezbędnych do kompleksowej realizacji przedmiotu zamówienia, do których zobowiązany jest Wykonawca. Postanowienie niniejsze nie uchybia postanowieniom ust. 13 i 14.
5. W cenie jednostkowej są zawarte koszty związane z transportem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych, w tym koszty odbioru odpadów selektywnie zbieranych, koszty zakupu i dostawy pojemników i/lub worków, oraz wszelkie inne koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
6. W cenie są również zawarte podatki i inne należności płatne przez Wykonawcę, według stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania.
7. Podstawę do rozliczenia usług (w zakresie terminowości i prawidłowości wykonania) i wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie stanowił pisemny protokół wykonania usług w okresie rozliczeniowym tj. miesięcznym sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego. Wzór protokołu wykonania usług stanowi załącznik do niniejszej umowy.
8. Terminowość i prawidłowość wykonania usług będzie oceniana przez Zamawiającego w oparciu o harmonogram realizacji usług przedstawiony Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz na podstawie opisu przedmiotu zamówienia.
9. Należność, regulowana będzie po wykonaniu usługi, zaakceptowaniu przez Zamawiającego protokołu wykonania usług i przedłożeniu przez Wykonawcę prawidłowej faktury adresowanej i wystawionej na: Gminę Sarnaki, ul. Berka Joselewicza 3 08-220 Sarnaki, NIP: 496-020-69-61
10. Wpłata jakichkolwiek zaliczek na poczet wynagrodzenia jest wykluczona.
11. W przypadku gdy zamówienie realizowane jest przy udziale Podwykonawców w zakresie określonym w ofercie Wykonawcy, odpowiedzialność za realizację umowy spoczywa na Wykonawcy.
12. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
13. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z poniższymi zasadami, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
 - 1) wyliczenie wysokości zmiany wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych liczony do poprzedniego kwartału publikowany przez Prezesa GUS (zwany dalej: wskaźnikiem GUS);
 - 2) w sytuacji, gdy wskaźnik GUS opublikowany w momencie przekazania pisemnego protokołu wykonania usług w okresie rozliczeniowym, o którym mowa w § 4 ust. 7, zmieni się (narastająco) w stosunku do ostatniego opublikowanego wskaźnika GUS obowiązującego w dniu podpisania umowy o poziom przekraczający ... %, strony mogą złożyć wniosek o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia w zakresie robót objętych protokołem podpisanym po publikacji wskaźnika;
 - 3) strona po spełnieniu przesłanek wskazanych w pkt 1-2 może złożyć wniosek o zmianę wynagrodzenia w wysokości wynikającej z wyliczenia:
$$A \times (B\% - 8\%) = C$$

GDZIE:

A – wartość prac objętych protokołem podpisanym po publikacji wskaźnika który zmieni się (narastająco) w stosunku do ostatniego opublikowanego wskaźnika GUS obowiązującego w dniu podpisania umowy o poziom przekraczający ... %,

B – wartość ostatniego opublikowanego wskaźnika GUS przed podpisaniem protokołu wykonania usług w okresie rozliczeniowym, o którym mowa w § 4 ust. 7,

C - wartość zmiany;

4) strona składając wnioski o zmianę powinna przedstawić w szczególności:

a) wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia,

b) dowody na to, że wzrost cen towarów lub usług miał wpływ na koszt realizacji zamówienia;

5) łączna wartość zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, dokonanych na podstawie postanowień niniejszego ustępu nie może być wyższa niż ... % w stosunku do pierwotnej wartości umowy,

6) zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy ustęp wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy.

14. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy również w sytuacji zmiany:

a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,

b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,

d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342)

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Postanowienia ust. 13 stosuje się odpowiednio.

15. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 13-14, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

1) przedmiotem umowy są usługi;

2) okres obowiązywania umowy z podwykonawcą przekracza 12 miesięcy.

§ 5.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia, najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% szacowanej całkowitej wartości zamówienia brutto tj. kwotę zł (słownie:)

2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3. Zabezpieczenie zostało wniesione przez Wykonawcę w formie i na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień Publicznych.

4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia.

5. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i

bez zmniejszenia jego wysokości. Zabezpieczenie powinno być bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze pisemne żądanie.

6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 100% będzie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

§ 6.

Rozwiązanie umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W taki przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. Oprócz wypadków wymienionych w treści Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:

- 1) Wykonawca utraci prawo do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy lub utraci zezwolenie niezbędne do realizacji umowy,
- 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- 3) Wykonawca nie przedłoży harmonogramu odbioru odpadów przed rozpoczęciem wykonywania umowy,
- 4) Wykonawca nie rozpoczął odbioru odpadów zgodnie z harmonogramem, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- 5) Wykonawca nie dokonuje odbioru odpadów zgodnie z przedłożonym harmonogramem odbioru odpadów komunalnych, pomimo uprzedniego dwukrotnego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

3. Oprócz wypadków wymienionych w treści Kodeksu Cywilnego Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy, jeżeli:

- 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia, mimo dodatkowego pisemnego wezwania,
- 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się ze swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

4. Rozwiązanie umowy na zasadach opisanych w ust. 2 i 3 może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających zastosowanie danego trybu.

§ 7.

Kary umowne

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne:

- 1) w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości 10 % całkowitej wartości zamówienia brutto,
- 2) za każdy dzień zwłoki w terminowym odbiorze odpadów z każdego miejsca ich gromadzenia zgodnie z harmonogramami w wysokości 0,05% miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy,
- 3) za każdy stwierdzony przypadek: mieszania odpadów zmieszanych i segregowanych, – w wysokości 5.000 zł,

- 4) za nieprzekazanie Zamawiającemu wykazu osób zatrudnionych w oparciu o umowę o pracę lub jego aktualizacji w ustalonym terminie w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 5) w przypadku potwierdzenia zatrudnienia osoby wykonującej czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem umowy bez zawarcia umowy o pracę w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy przypadek,
 - 6) w każdym przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którego skutkiem będzie bezpośrednia zapłata przez Inwestora, – w wysokości 5% wynagrodzenia należnego podwykonawcy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 7) w każdym przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 4 ust. 15 umowy
 - 8) w każdym przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 2.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 - 9) w każdym przypadku nieprzedłożenia w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 2.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
 3. W przypadkach wymienionych w ust.1 pkt.2-5, Wykonawca wystawi fakturę na 100% wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 2 umowy, a Zamawiający przedstawi pisemne obliczenie kar umownych, o które pomniejszy wynagrodzenie w formie potrącenia. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy jest niższe niż wyliczona do potrącenia kara umowna, Wykonawca zobowiązuje się tę różnicę dopłacić.
 4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki za opóźnienie w przypadku zwłoki w uregulowaniu wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.2 umowy.
 5. Suma kar umownych nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 2 umowy.

§ 8.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz aktów prawa miejscowego obowiązujących na terenie Gminy Sarnaki.
2. Na podstawie i w granicach art. 455 pzp, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy o zamówienie w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie terminów i sposobu spełnienia świadczenia przez Wykonawcę. Zmiana postanowień niniejszej umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem wskazanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa (w tym aktów prawa miejscowego) w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
 - 2) zdarzeń o charakterze siły wyższej, niezależnych od Stron Umowy, które uniemożliwiłyby terminowe i prawidłowe wykonanie zobowiązań. Strony zobowiązują się do ustalenia odpowiednio zmienionego terminu wykonania przedmiotu Umowy lub sposobu wykonania umowy. Za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć, ani im zapobiec. W szczególności za siłę wyższą będzie się uważać działania sił

przyrody takie jak: huragan, trzęsienie ziemi, powódź oraz inne zdarzenia takie jak wojnę, zamieszki, skażenie radioaktywne,

3) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy spowodowane działaniem organów administracji, w szczególności: odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień bądź wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień po ustawowym terminie,

4) wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeśli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,

5) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.

3. Zmiana umowy może nastąpić również w innych przypadkach dopuszczanych przez obowiązujące prawo.

3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy w formie aneksu do umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności zmiany.

4. W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:

1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,

2) zmianie osób reprezentujących,

3) ogłoszeniu upadłości

4) ogłoszeniu likwidacji,

5) zawieszenia działalności,

6) wszczęcia postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca.

5. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

6. Cesja należności wynikających z umowy wymaga zgody Zamawiającego.

7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

kontrasygndata Skarbnika

Sarnaki, dnia

PROTOKÓŁ WYKONANIA USŁUG

z dnia sporządzony zgodnie z § 4 ust. 4 umowy nr z dnia na Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Sarnaki za okres:

Zwięzły opis zakresu wykonanych usług (wypełnia Wykonawca):

.....
.....
.....
.....
.....

Uwagi do wykonanych usług ze strony Wykonawcy:

.....
.....
.....
.....
.....

Uwagi do wykonanych usług ze strony Zamawiającego:

.....
.....
.....
.....
.....

Wnioski:

.....
.....
.....
.....
.....

.....
/podpis upoważnionego pracownika Zamawiającego/

.....
/podpis Wykonawcy/