

UMOWA NR ZPiI.272.....2025

W dniu w Sarnakach, pomiędzy:

Gminą Sarnaki z siedzibą w Sarnakach
ul. Berka Joselewicza 3, 08-220 Sarnaki
REGON 030237687, NIP 496-020-69-61
reprezentowaną przez **Grzegorza Arasymowicza – Wójta Gminy Sarnaki**
przy kontrasygnacie **Doroty Kordaczuk - Skarbnika Gminy Sarnaki**
zwaną w dalszej treści Umowy „**Zamawiającym**”

a firmą:

.....

.....

REGON, NIP

reprezentowaną przez

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego do wartości 130 000,00 zł netto na usługę wskazaną w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie dokumentacji projektowej na **przebudowę drogi gminnej nr 200503W w miejscowości Serpelice**, zwanego dalej „Przedmiotem Umowy”
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje:
 - 1) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę drogi gminnej nr 200503W w miejscowości Serpelice w zakresie utwardzenia nawierzchni na odcinku 150 m od skrzyżowania z drogą powiatową 2007W zgodnie z zakresem wskazanym na załączniku graficznym, w tym m.in. opracowanie projektu budowlanego, w tym: projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno – budowlanego oraz projektu technicznego, uzyskaniem niezbędnych opinii i wszelkimi dokumentami niezbędnymi do złożenia zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, projektu stałej organizacji ruchu (jeżeli dotyczy), specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót,
 - 2) uzgodnienie przebudowy z dystrybutorem gazu ziemnego odpowiedzialnym za sieć gazową znajdującą się w pasie drogowym,
 - 3) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zaprojektowanego zadania inwestycyjnego.
3. Opisów w dokumentacji Wykonawca nie może dokonywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności poprzez opisywanie ze wskazaniem znaków towarowych, patentów lub pochodzenia.
4. Wykonawca wykona jednorazową aktualizację kosztorysów inwestorskich (w ramach wynagrodzenia). Aktualizacja kosztorysów dokonana zostanie na pisemne zgłoszenie

Zamawiającego, w przypadku gdy Zamawiający będzie rozpoczynał postępowanie o udzielenie zamówienia na roboty budowlane po upływie 12 miesięcy od daty ustalenia przez Wykonawcę wartości zamówienia lub w razie wystąpienia okoliczności mających wpływ na dokonane ustalenia szacowania wartości zamówienia. Kosztorysy te niezbędne będą do przeprowadzenia procedury przetargowej wyłaniającej wykonawcę robót budowlanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową.

5. Dodatkowe prace, nieobjęte niniejszą umową, których konieczność wyniknie w trakcie realizacji zamówienia i których nie można było przewidzieć przy sporządzaniu umowy, traktowane będą przez Strony jako prace dodatkowe i mogą być zrealizowane przez Wykonawcę wyłącznie na podstawie umowy na prace dodatkowe.

§ 2.

Wykonanie i odbiór Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **do dnia 30.04.2025 r.**
2. Protokolarny odbiór wykonanej dokumentacji przez Zamawiającego nastąpi w terminie do 7 dni licząc od dnia zaoferowania Zamawiającemu do odbioru wykonanej dokumentacji.
3. Odbiór wykonanej dokumentacji przez Zamawiającego, stwierdzony zostanie protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli stron umowy.
4. W przypadku stwierdzenia przy dokonywaniu odbioru wadliwości w wykonaniu dokumentacji Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wadliwości a odbiór wykonanej dokumentacji przez Zamawiającego nastąpi dopiero po usunięciu wadliwości przez Wykonawcę, chyba że Zamawiający zdecyduje, że odbierze wykonaną dokumentację pomimo wadliwości, co jednak nie zwolni Wykonawcy od ich usunięcia.
5. Wykonawca usunie wadliwości w wykonaniu dokumentacji stwierdzone przy dokonywaniu jej odbioru **w terminie do 3 dni** od dnia poinformowania go o ich stwierdzeniu przez Zamawiającego, chyba że Zamawiający wyznaczy inny termin.
6. Koszty zaoferowania Zamawiającemu do odbioru wykonanej dokumentacji ponosi Wykonawca.
7. Przeniesienie własności dokumentacji, nastąpi z chwilą odbioru przez Zamawiającego.
8. Wykonawca przy wykonywaniu dokumentacji oraz przy usuwaniu jej ewentualnych wadliwości, zobowiązany jest do przestrzegania szczegółowych zaleceń Zamawiającego.
9. Podpisany przez Strony protokół odbioru Przedmiotu Umowy stanowi podstawę wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany Przedmiot umowy.
10. Przyjęcie Przedmiotu Umowy nie wyklucza roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z tytułu rękojmi, gwarancji oraz nienależytego wykonania umowy określonego na zasadach ogólnych w Kodeks Cywilnym.
11. Strony zastrzegają, że w sytuacji, gdy po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy, właściwy organ administracji publicznej, któremu Zamawiający przedłoży dokumentację w ramach prowadzonego postępowania administracyjnego, zgłosi uwagi czy też inne zastrzeżenia, Wykonawca jest zobowiązany w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 do usunięcia nieprawidłowości czy też wykonania innych zaleceń organu, do którego został wezwany Zamawiający.
12. Wykonawca wykona ww. czynności w terminie do 7 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego wezwania organu, chyba że Strony zgodnie ustalą inny termin.

§ 3.

Zobowiązania Zamawiającego

Zamawiający przekazuje Wykonawcy do wglądu posiadaną dokumentację, którą Wykonawca zobowiązuje się zwrócić najpóźniej w dniu przekazania wykonanej dokumentacji. Dokumentacja stanowi tajemnicę Zamawiającego i Wykonawca zobowiązuje się nie udostępniać jej osobom trzecim oraz zobowiązuje do tego również osoby biorące udział w wykonaniu dokumentacji z ramienia Wykonawcy.

§ 4.

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada odpowiednie kwalifikacje, zdolności techniczne i zawodowe do realizacji Przedmiotu Umowy i bierze za to pełną odpowiedzialność, jak również znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie niniejszej Umowy,
 - 2) Przedmiot Umowy wykona z należytą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru swojej działalności, zgodnie z zasadami sztuki, wiedzy technicznej i przepisami prawa,
 - 3) osoby, którymi posługuje się przy wykonaniu Przedmiotu Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dołączenia do wykonanej dokumentacji oświadczenia o kompletności.
3. Wykonawca oświadcza, że uzyskał na swoją odpowiedzialność, ryzyko i koszt wszelkie informacje, które były konieczne do przygotowania oferty i wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt:
 - 1) uzyskać wszystkie materiały potrzebne do sporządzenia dokumentacji,
 - 2) uzyskać wymagane opinie, uzgodnienia, jeżeli wynika to z przepisów prawa,
 - 3) uzgadniać i konsultować z Zamawiającym Przedmiot Umowy na każdym etapie jej opracowywania,
 - 4) uzyskać wszystkie niezbędne uzgodnienia z jednostkami branżowymi i innych uzgodnień, jeżeli wymagają tego przepisy prawa.

§ 5.

Prawa Autorskie

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanej dokumentacji na następujących polach eksploatacji:
 - 1) sporządzania kopii wykonanej dokumentacji lub jej części w jakiegokolwiek postaci,
 - 2) wprowadzania do obrotu oryginału i kopii wykonanej dokumentacji lub jej części,
 - 3) najmu lub użyczenia oryginału i kopii wykonanej dokumentacji lub jej części,
 - 4) udostępnianie wykonanej dokumentacji lub jej części do percepcji innym podmiotom,
 - 5) publicznego udostępniania wykonanej dokumentacji lub jej części w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 6) wykorzystania dokumentacji w postępowaniach administracyjnych toczących się z udziałem Zamawiającego,
 - 7) wykorzystania i udostępnienia dokumentacji w postępowaniach o udzieleni zamówienia publicznego celem realizacji zadania inwestycyjnego
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o którym mowa w ust. 1, nastąpi z momentem podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 4 Umowy, zawierającego wyraźne oświadczenie woli Wykonawcy w tym zakresie wraz ze wskazaniem wyszczególnionych

- pól eksploatacji. Wykonawca zobowiązuje się oświadczyć również, że osoby trzecie nie uzyskały ani nie uzyskają autorskich praw majątkowych do dokumentacji lub jej części.
3. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do dokonywania jakichkolwiek zmian w wykonanej dokumentacji lub jej części, bez zgody ich twórców bądź Wykonawcy.
 4. Zamawiającemu będzie przysługiwało wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego dotyczącego opracowania wykonanej dokumentacji lub jej części.
 5. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
 6. Zamawiający nabywa również prawo do korzystania i rozporządzania zależnym prawem autorskim w zakresie wymienionym w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 7. Zamawiający niniejszą umową nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawami wymienionymi w ust. 1, 3-5 bez ograniczeń temporalnych i terytorialnych.
 8. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do wykonanej dokumentacji. Cena nabycia autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych została uwzględniona w wynagrodzeniu określonym w § 6 ust. 1 Umowy.
 9. Postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają autorskich praw osobistych.
 10. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń osób trzecich powstałych wskutek niezgodności oświadczeń zawartych w niniejszym paragrafie ze stanem rzeczywistym. W przypadku zaspokojenia takiego roszczenia przez Zamawiającego, Wykonawca zwróci Zamawiającemu kwotę pokrytych roszczeń, w tym koszty obsługi prawnej i postępowania sądowego lub innego.
 11. Roszczenia wynikające z usterek wykonanych dokumentacji, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wygasają po upływie 6 miesięcy od dnia odbioru wykonanych dokumentacji przez Zamawiającego.

§ 6.

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy w wysokości netto zł, plus podatek VAT w wysokości zł, co daje łączną kwotę **brutto** zł (słownie: 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty jakie Wykonawca zobowiązany będzie ponieść w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy i obejmuje wynagrodzenie tytułem przeniesienia autorskich praw majątkowych na dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wyszczególnionych w protokole odbioru.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. W przypadku dostarczenia faktury VAT bez dokumentów wymaganych Umową albo dokumentów o niewłaściwej treści, Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania jej płatności. Termin zapłaty takiej faktury VAT będzie liczony od daty uzupełnienia stosownych braków.
5. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do **14** dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę po dokonaniu odbioru wykonanej dokumentacji przez Zamawiającego.
6. Płatności wynikające z niniejszej umowy będą dokonywane na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionego w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji

Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.

7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca może przedłożyć fakturę elektroniczną za pomocą systemu zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.). Zamawiający informuje o możliwości wysyłania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Platforma Elektronicznego Fakturowania dostępna jest pod adresem:
<https://brokerpexpert.efaktura.gov.pl/>
9. Wykonawca oświadcza, iż jest / nie jest* płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) uprawnionym do otrzymania i wystawienia faktur VAT i posiada **NIP:**

§ 7.

Kary umowne

1. Za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **2 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy. Zwłoka w zaoferowaniu Zamawiającemu Przedmiotu Umowy do odbioru jest traktowana na równi ze zwłoką w wykonaniu.
2. Za każdy - przypadający po przekroczeniu terminu określonego w § 2 ust. 5 - dzień zwłoki Wykonawcy w usuwaniu wadliwości stwierdzonych przy dokonywaniu odbioru, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
3. Za każdy dzień zwłoki w usuwaniu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
4. Za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego niewypełnienia obowiązku, o którym mowa w § 7 ust. 1-3 Umowy, niezależnie od ilości osób których uchybienie dotyczy Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości **5 %**.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości **10 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
6. Łączna suma naliczonych kar umownych nie może przekroczyć **20 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie **do 3 dni** od dnia poinformowania o obowiązku ich zapłaty, chyba że Zamawiający wyznaczy inny termin.
8. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 10.
9. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody a także dochodzenia odszkodowania z tytułów nieobjętych karami umownymi.

§ 8.

Odstąpienie od Umowy

1. Odstąpienie od Umowy (w części bądź w całości), z zastrzeżeniem ust. 2 może nastąpić tylko w przypadkach prawem przewidzianych.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym (w części bądź w całości) w przypadku:
 - 1) zwłoki Wykonawcy w wykonaniu lub w zaoferowaniu Zamawiającemu do odbioru Przedmiotu Umowy,
 - 2) zwłoki Wykonawcy w usuwaniu wadliwości stwierdzonych przy dokonywaniu odbioru, przypadającej po terminie określonym w § 2 ust. 5.
3. Zamawiający jest ponadto uprawniony do odstąpienia od części lub całości umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do wykonania uprawnień do odstąpienia od Umowy w terminie do **14** dni od chwili powzięcia wiadomości o okolicznościach lub zdarzeniach wymienionych w ust. 1 - 3.
5. Skutki wykonania prawa do odstąpienia od umowy w przypadkach o których mowa w ust. 1-3 odnoszą się jedynie do tych prac przewidzianych do wykonania na podstawie niniejszej umowy, które nie zostały wykonane przed skorzystaniem przez Zamawiającego z prawa do odstąpienia od umowy.

§ 9.

Gwarancja

1. Wykonawca udziela na wykonany Przedmiot Umowy **3 letniej** gwarancji.
2. Okres, o którym mowa w ust. 1, liczony jest od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, w sposób określony w § 2 ust. 3 Umowy.
3. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w dostarczonej dokumentacji, a także szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady lub wad prawnych.
4. Wszelkie koszty związane z realizacją uprawnień wynikających z gwarancji pokrywa Wykonawca.
5. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się nieodpłatnie do:
 - 1) usunięcia wad lub
 - 2) wykonania Przedmiotu Umowy lub dotkniętej wadami jego części od nowa – w przypadku kiedy samo usunięcie wady nie umożliwia użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
6. Wykonawca usunie wady w terminie do 14 dni od dnia pisemnego ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany potwierdzić fakt otrzymania zgłoszenia. Jeśli termin, o którym mowa powyżej, nie będzie technicznie możliwy do zachowania, Zamawiający na umotywowany wniosek Wykonawcy może go wydłużyć. Wydłużenie ww. terminu stanowi uprawnienie Zamawiającego, na tej podstawie nie przysługują Wykonawcy żadne roszczenia względem Zamawiającego.
7. W przypadku nie usunięcia wad w terminie, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
8. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania Gwarancji. Termin obowiązywania gwarancji jakości ulega przedłużeniu w odniesieniu do tej części Przedmiotu Umowy który(a) był(-a) naprawiany(-a).
9. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z Gwarancji. Jeśli Zamawiający w zgłoszeniu istnienia wady nie wskazuje podstawy prawnej roszczenia, uważa się, że realizuje uprawnienia z rękojmi za wady.

§ 10.

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
2. Czasowe przerwanie prac z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, nie uzasadnia podnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych, ani innych roszczeń dotyczących zwrotu dodatkowych kosztów z tym związanych.

§ 11.

Adresy do doręczeń

1. Wykonawca będzie kierował korespondencję na adres siedziby Zamawiającego: Gmina Sarnaki, ul. Berka Joselewicza 3, 08-220 Sarnaki.
2. Zamawiający będzie kierował korespondencję na adres siedziby Wykonawcy wskazany w komparycji umowy.
3. W sprawach, w których strony nie przewidują formy pisemnej pod rygorem nieważności, strony przewidują możliwość komunikowania się w formie elektronicznej na wskazane adresy e-mail:
 - Zamawiającego: inwestycje@sarnaki.pl
 - Wykonawcy:

§ 12.

Osoby do Kontaktu

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy, w tym upoważnionym do podpisywania protokołów odbiorów, jest Emilia Borysiak tel. 83 888 95 00 oraz Marek Czambuła, tel. 83 888 90 14.
2. Wykonawca wyznacza, tel., który jest upoważniony w imieniu Wykonawcy do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy, w tym do podpisywania protokołów odbiorów, oraz bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym.

§ 13.

Siła wyższa

1. Strony oświadczają, iż są świadome, że podpisując niniejszą umowę w sytuacji obowiązywania stanu epidemii ogłoszonego na podstawie rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii z dnia 20 marca 2020 roku (Dz. U. z 2020 r. poz. 1842), przyjmują na siebie ewentualne ryzyko związane z realizacją niniejszej umowy. W tym celu **Wykonawca**, po zapoznaniu się z: przedmiotem umowy, jego specyfiką, warunkami związanymi z realizacją niniejszej umowy, a także obowiązującymi regulacjami prawnymi związanymi z obowiązującym stanem epidemii, oświadcza że jest w stanie wykonać niniejszą umowę na warunkach w niej opisanych. Jednakże, w przypadku istotnej zmiany panującej sytuacji oraz wydania nowych regulacji prawnych, które wpłynęłyby na realizację umowy, zastosowanie znajdą postanowienia regulujące siłę wyższą, o których mowa w ust. 2 – 6.
2. Strony oświadczają, że nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań wynikających z zawartej umowy, o ile są wynikiem nadzwyczajnych zdarzeń niezależnych od woli Stron, zdefiniowanych w ust. 3, a powstałych w trakcie

realizacji umowy i których żadna ze Stron nie była w stanie przewidzieć. Strony umowy uważają, za siłę wyższą zewnętrzne zdarzenia, których wystąpienie nie było możliwe do przewidzenia w chwili podpisywania umowy, takie jak w szczególności: trzęsienie ziemi, powódź, pożar, katastrofa w transporcie, wojna i działania wojenne, stan nadzwyczajny, stan wyjątkowy, strajk powszechny, akty władzy państwowej, epidemie, choroby masowe, z zastrzeżeniem ust. 1.

3. W przypadku zaistnienia siły wyższej, Strony zobowiązują się, że:
 - 1) niezwłocznie informują się wzajemnie o wpływie okoliczności związanych z siłą wyższą, która ma wpływ na należyte wykonanie Umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strona, która powołuje się na okoliczności wskazane w zdaniu poprzednim jest zobowiązana udowodnić, że okoliczności te miały decydujący wpływ na realizację jej zobowiązań umownych. Strona potwierdza ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty potwierdzające wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem siły wyższej na należyte wykonanie Umowy;
 - 2) na podstawie otrzymanych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w pkt 1, Strona w terminie do 14 dni od ich otrzymania, przekazuje drugiej Stronie swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem odnośnie do wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem siły wyższej na należyte wykonanie Umowy. Jeżeli Strona otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania;
 - 3) Strony mogą w każdym czasie uzgodnić w szczególności, że okres obowiązywania Umowy ulegnie odpowiedniemu wydłużeniu o czas trwania przeszkód związanych z siłą wyższą lub ich bezpośrednich następstw, czasowe zawieszenie wykonywania Umowy lub jej części, zmianę sposobu wykonywania Umowy, a także możliwość rozwiązania umowy.
4. **Wykonawca zobowiązuje się**, że jeśli będzie to możliwe, w zaistniałych okolicznościach, o których mowa w ust. 2-4, podejmie wszelkie uzasadnione kroki i działania, aby terminowo i należyście wywiązać się ze swoich zobowiązań umownych a także będzie czynić starania w kierunku zmniejszenia szkód, jakie mogą powstać w wyniku zaistnienia tych okoliczności.
5. **W okresie trwania siły wyższej, Zamawiający** zapewnia, że podejmie wszelkie uzasadnione kroki i działania, aby wspierać **Wykonawcę** podczas realizacji Umowy.

§ 14.

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może wykorzystać udostępnionych przez Zamawiającego informacji w innym celu, niż dla wykonania Przedmiotu Umowy. Udostępnione przez Zamawiającego informacje nie mogą być przekazywane lub udostępnione przez Wykonawcę osobom trzecim, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Po dokonaniu odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu otrzymanych dokumentów i nośników danych, zawierających udostępnione informacje, a także do usunięcia udostępnionych informacji z pamięci swoich komputerów oraz innych nośników magnetycznych i optycznych. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Zamawiającego o fakcie usunięcia udostępnionych informacji.
3. Wszelkie dokumenty oraz dane zebrane lub opracowane przez Wykonawcę w ramach wykonywania dokumentacji będą stanowiły własność Zamawiającego.
4. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść jakichkolwiek wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie.
5. Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle umowy właściwy będzie sąd dla siedziby Zamawiającego.

6. Jeżeli jedno z postanowień Umowy okaże się nieważne, Umowa wiąże w pozostałym zakresie przy czym postanowienia nieważne zastępuje się postanowieniami możliwie najlepiej oddającymi intencje stron.
7. Załączniki do umowy stanowią integralną całość umowy.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
9. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

przy kontrasygnacie: