

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO: ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO		
INWESTOR: PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA P. W. MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ		
ADRES INWESTORA: HOROSZKI DUŻE 36, 08-221 SARNAKI		
TEMAT OPRACOWANIA: REMONT DACHU I ELEWACJI, BUDOWA PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ PRZY BUDYNKU KOŚCIOŁA PW. MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ		
ADRES INWESTYCJI: HOROSZKI DUŻE, GM. SARNAKI, DZ. NR EW. 116		
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141005_2 SARNAKI	OBREB EWIDENCYJNY: 0012 HOROSZKI DUŻE	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: X

PROJEKTANT:

SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	ZAKRES OPRACOWANIA
ARCH.-KONSTR.	mgr inż. arch. CZESŁAW SPRYCHA	227/Wa/75	- ARCHITEKTURA - KONSTRUKCJA

ASYSTENT PROJEKTANTA:

SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	ZAKRES OPRACOWANIA
ARCH.-KONSTR.	mgr inż. MICHAŁ KRUZEL	-	- ARCHITEKTURA - KONSTRUKCJA

SPIS TREŚCI

1. INFORMACJA BIOZ.....	3
1.1. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA.....	4
1.2. ISTNIEJĄCE OBIEKTY PODLEGAJĄCE ROZBIÓRCE I ADAPTACJI.....	4
1.3. OZNAKOWANIE MIEJSC PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH	4
1.4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA ZAGRAŻAJĄCE BEPIECZEŃSTWU LUDZI.....	4
1.5. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH	4
1.6. ŚRODKI ZAPOBIEGAJĄCYE NIEBEZPIECZEŃSTWOM PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH	4
2. DECYZJA KONSERWATORSKA	5

1. INFORMACJA BIOZ

INWESTOR: PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA P. W. MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ		
ADRES INWESTORA: HOROSZKI DUŻE 36, 08-221 SARNAKI		
TEMAT OPRACOWANIA: REMONT DACHU I ELEWACJI, BUDOWA PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ PRZY BUDYNKU KOŚCIOŁA PW. MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ		
ADRES INWESTYCJI: HOROSZKI DUŻE, GM. SARNAKI, DZ. NR EW. 116		
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141005_2 SARNAKI	OBRĘB EWIDENCYJNY: 0012 HOROSZKI DUŻE	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: X

PROJEKTANT:

SPECJALNOŚĆ	IMIĘ i NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ
ARCHITEKTURA.	mgr inż. arch. CZ. SPRYCHA zam. ul. STAROWIEJSKA 36/50, 08-110 SIEDLCE	227/Wa/75

ASYSTENT:

SPECJALNOŚĆ	IMIĘ i NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ
ARCHITEKTURA.	mgr inż. Michał Kruzel	-

1.1. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA

Zakres planowanych prac obejmuje:

- Wymiana pokrycia dachowego,
- Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej,
- Remont elewacji drewnianej,
- Opaski oraz schody i podjazd dla niepełnosprawnych.

1.2. ISTNIEJĄCE OBIEKTY PODLEGAJĄCE ROZBIÓRCIE I ADAPTACJI

Na terenie działki nie występują obiekty podlegające rozbiórce.

1.3. OZNAKOWANIE MIEJSC PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Pomieszczenie budowy oraz teren przyległy zostanie ogrodzony oraz oznakowany tablicami ostrzegawczymi.

1.4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA ZAGRAŻAJĄCE BEPIECZEŃSTWU LUDZI

Żaden z elementów zagospodarowania terenu nie stwarza ww. zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Zastosowane materiały nie posiadają w swoim składzie substancji szkodliwych dla zdrowia w trakcie ich eksploatacji. Poszczególne elementy składowe wszystkich branż oraz elementy wyposażenia powinny być wykonane z materiałów i wyrobów budowlanych odpowiadających Polskim Normom lub posiadających Aprobaty Techniczne i Certyfikaty wydane przez Instytut Techniki Budowlanej. Nie należy dopuszczać do wbudowania materiałów i wyrobów nie posiadających aktualnych Aprobat lub Dopuszczeń Instytutu Techniki Budowlanej. Materiały inne niż określone w projekcie można stosować po wyrażeniu zgody przez projektanta.

1.5. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Roboty budowlane, których charakter stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, wg. par. 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003 r., obejmują prace budowlane przy których istnieje ryzyko upadku z wysokości większej niż 5 m.

1.6. ŚRODKI ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH

- Oznaczenie stref pracy sprzętu mechanicznego i pomocniczego,
- rozmieszczenie urządzeń i sprzętu przeciwpożarowego, wytyczenie dróg dojazdowych i ewakuacyjnych,
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (apteczki, koce itp.)
- w wypadku powstania zagrożenia natychmiast należy przerwać prace prowadzone w miejscu powstania zagrożenia, ewakuować pracowników, teren zabezpieczyć i podjąć działania likwidujące zagrożenie i jego przyczyny,
- wszyscy pracownicy muszą zostać wyposażeni w odzież ochronną stosowaną do stanowiska pracy,
- nie zezwala się na wykonywanie prac montażowych przy ograniczonej widoczności, silnym wietrze, intensywnych opadach czy wyładowaniach atmosferycznych,
- prace budowlane należy wykonywać w okresie niskiego stanu wód gruntowych,
- po wykonaniu wszystkich prac budowlanych, należy przywrócić obszar do stanu nieutrudniającego zarządzania ryzykiem powodziowym.

KIEROWNIK BUDOWY LUB INNA OSOBA UPRAWNIONA MA OBOWIĄZEK SPORZĄDZAĆ DLA INWESTYCJI PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.





Siedlce, 06 grudnia 2022 r.

DS.5142.242.2022.MS

DECYZJA Nr 474/DS/2022

Na podstawie, art. 36 ust.1 pkt 1, ust.3, ust. 5, ust. 8 w związku z art. 7 ust.1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4 oraz art. 92 ust. 1, i ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840), Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81), w związku z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.)

w związku z wystąpieniem: Proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej Matki Bożej Anielskiej w Horoszkach Dużych gm. Sarnaki, Horoszki Duże 36, 08-221 Sarnaki z dnia 21-11-2022 r.

w sprawie: wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zakresie: wymiana pokrycia dachowego, renowacja elewacji, budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz renowacja stolarki drzwiowej zewnętrznej w budynku kościoła p.w. Matki Bożej Anielskiej zlokalizowanym na dz. nr ew. 116 w m. Horoszki Duże, gm. Sarnaki, wpisanym wraz z terenem cmentarza przykościelnego obejmującego działkę ew. o nr. 116 do rejestru zabytków pod nr A-1409 decyzją z dnia 22-02-2018 r., Nr DS.5140.13.3.2017/2018.ZSA po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami

POZWALAM

Parafii Rzymskokatolickiej Matki Bożej Anielskiej w Horoszkach Dużych gm. Sarnaki , Horoszki Duże 36, 08-221 Sarnaki na prowadzenie robót budowlanych w zakresie: wymiana pokrycia dachowego, renowacja elewacji, budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz renowacja stolarki drzwiowej zewnętrznej w budynku kościoła p.w. Matki Bożej Anielskiej zlokalizowanym na dz. nr ew. 116 w m. Horoszki Duże, gm. Sarnaki, wpisanym wraz z terenem cmentarza przykościelnego obejmującego działkę ew. o nr. 116 do rejestru zabytków pod nr A-1409 decyzją z dnia 22-02-2018 r., Nr DS.5140.13.3.2017/2018.ZSA, zgodnie z załączonym projektem budowlanym opracowanym przez: mgr inż. Michał Kruzel nr upr. MAZ/0070/WBKb/15.

Termin ważności decyzji: 31-12-2024 r.

Wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a następnie zmienić je lub cofnąć, w

drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Określa się warunki:

1. wyżej wymienione roboty budowlane winny być kierowane albo nadzorowane przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282 ze zm.).
2. wnioskodawca winien przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osób, o których mowa w pkt. 1 niniejszej decyzji, tj.:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski przy zabytku nieruchomym,
 - b) dokumenty potwierdzające spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - c) oświadczenie o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
2. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych przy zabytku.

UZASADNIENIE

Zabytkowy drewniany budynek kościoła Parafii Rzymskokatolickiej Matki Bożej Anielskiej z 1934 r. w Horoszkach Dużych gm. Sarnaki wpisano wraz z terenem cmentarza przykościelnego obejmującego działkę ew. o nr. 116 do rejestru zabytków pod nr A-1409 decyzją z dnia 22-02-2018 r., Nr DS.5140.13.3.2017/2018.ZSA jako cenny przykład adaptacji monumentalnych form architektonicznych w ludowym budownictwie drewnianym wschodniego Mazowsza. Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej Matki Bożej Anielskiej w Horoszkach Dużych gm. Sarnaki, Horoszki Duże 36, 08-221 Sarnaki zwrócił się w dniu 21-11-2022 r. z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zakresie: wymiana pokrycia dachowego, renowacja elewacji, budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz renowacja stolarki drzwiowej zewnętrznej w budynku kościoła p.w. Matki Bożej Anielskiej zlokalizowanym na dz. nr ew. 116 w m. Horoszki Duże, gm. Sarnaki, wpisanym wraz z terenem cmentarza przykościelnego obejmującego działkę ew. o nr. 116 do rejestru zabytków pod nr A-1409 decyzją z dnia 22-02-2018 r., Nr DS.5140.13.3.2017/2018.ZSA. Stosownie do art. 36 ust.1 pkt 1

ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Zgodnie z § 13 ust 1. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021 r., poz. 81), pozwolenie na wykonywanie robót budowlanych przy zabytku zawiera:

1) imię, nazwisko i adres lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy; 2) wskazanie zabytku, z uwzględnieniem miejsca jego położenia; 3) warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy; 4) warunek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 3: a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 3, b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy, c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego; 5) zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych; 6) informację, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy; 7) wskazanie terminu ważności pozwolenia.

W myśl § 13 ust.2 wymienionego rozporządzenia pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku może określać dodatkowo warunki polegające na:

- 1) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych; 2) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności; 3) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych; 4) dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków; 5) podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Planowane prowadzenie robót budowlanych w zakresie: wymiana pokrycia dachowego, renowacja elewacji, budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz renowacja stolarki drzwiowej zewnętrznej w budynku kościoła p.w. Matki Bożej Anielskiej zlokalizowanym na dz. nr ew. 116 w m. Horoszki Duże, gm. Sarnaki, wpisanym wraz z terenem cmentarza przykościelnego obejmującego działkę ew. o nr. 116 do rejestru zabytków pod nr A-1409 decyzją z dnia 22-02-2018 r., Nr DS.5140.13.3.2017/2018.ZSA uzyskały akceptację Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jako poprawiające stan techniczny, warunki użytkowe oraz estetykę zabytkowej drewnianej świątyni. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej na mocy art.129 par.1 i 2 k.p.a. przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które strona może wnieść w terminie 14 dni od dnia dostarczenia decyzji, za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków 08-110 Siedlce ul. Bema 4a. Jednocześnie informuję, iż stosownie do treści art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Informacja dotycząca sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie i jego Delegatury znajduje się pod adresem internetowym: https://mwkz.pl/images/Klauzula_Informacyjna_WUOZ_2018.pdf

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Bożena Krassowska
Zastępca Kierownika Delegatury w Siedlcach

Otrzymują:

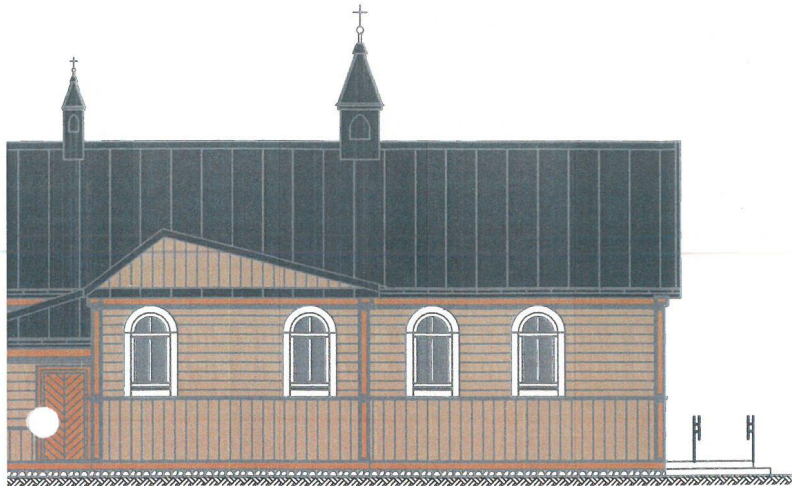
1. Parafia Rzymskokatolicka Matki Bożej Anielskiej
Horoszki Duże 36, 08-221 Sarnaki
2. Do wiadomości:
 1. a/a x 2

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 zł- zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006 r. Nr 225 poz. 1635)

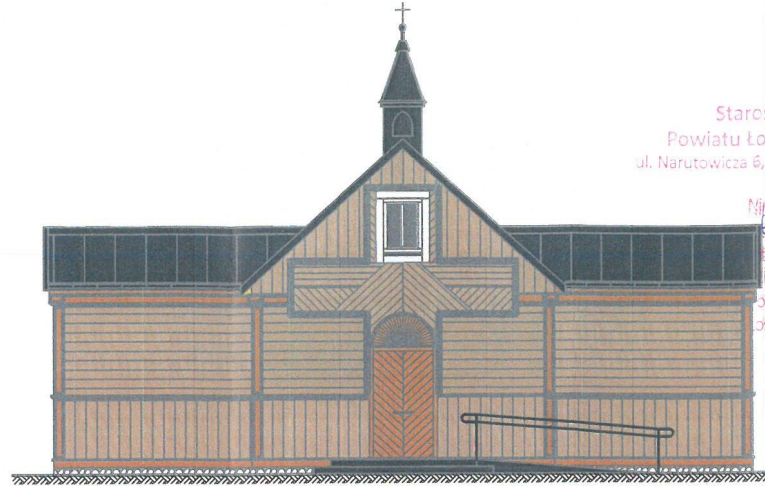
Decyzja niniejsza uprawomocniła się
w dniu 08.12.2022
i podlega wykonaniu

Bożena Krassowska

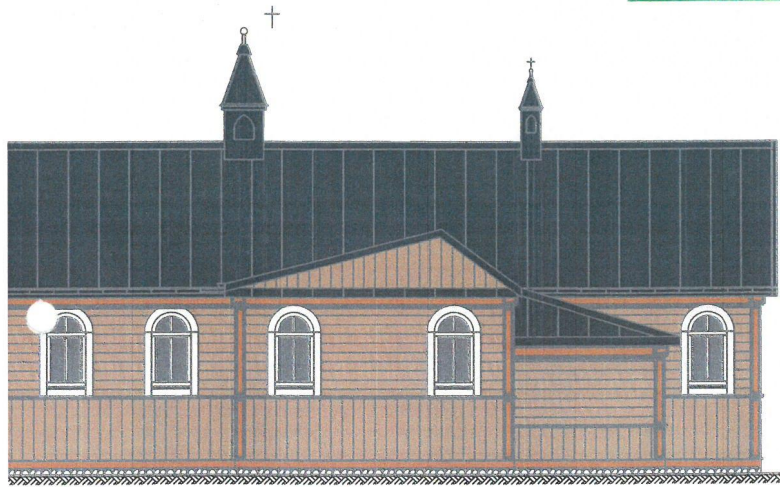
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE
Delegatura w Siedlcach
08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58



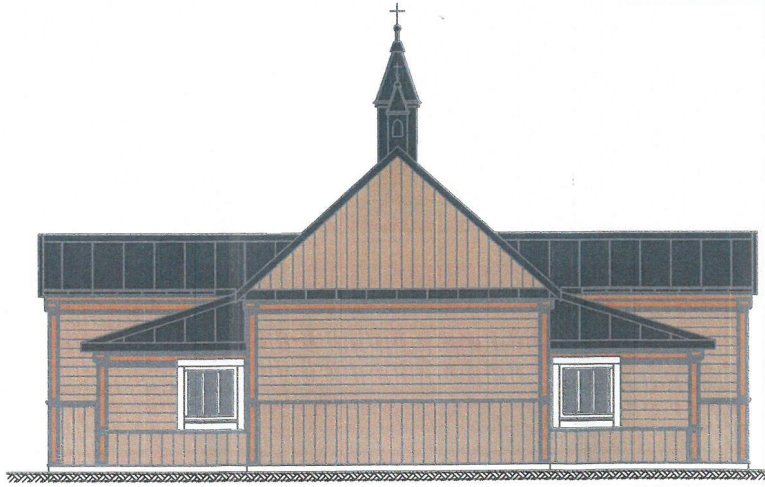
ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA FRONTOWA



ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA TYLNA

Starosta
Powiatu Łosickiego
ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice

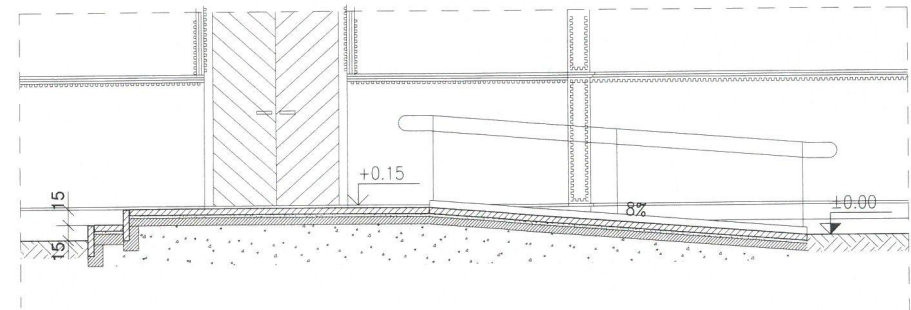
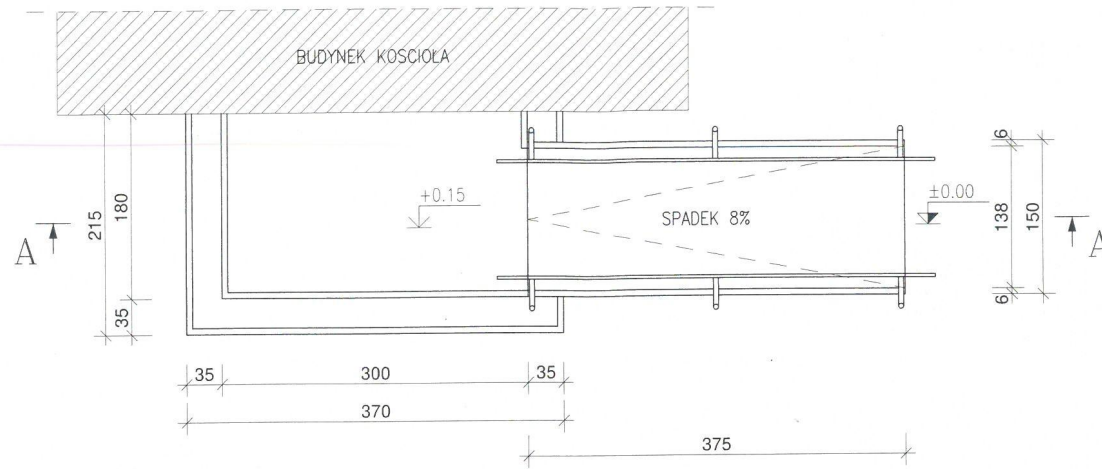
Wymiana pokrycia dachowego, renowacja elewacji, ławki podjazdowe dla osób niepełnosprawnych oraz renowacja stolarki drzwiowej zewnętrżnej

Miniejszy projekt
wziewierdza 9 w trybie art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.)
Łosice, dnia 14.12.2022

Miniejsze stanowi załącznik do pozwolenia na budowę
z dnia 14.12.2022
nr 218.2022

Z up. Starosty
Marta Stefaniuk
Kierownik Referatu Architektury, Budownictwa,
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

Jednostka projektowa:	
USŁUGI INŻYNIERYJNE MICHAŁ KRUZEL	
Inwestor PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA P.W. MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ W HOROSZKACH DUZYCH	
Adres ŁŹUKI 57, 08-200 ŁOSICE	
Opiekt WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO, RENOWACJA ELEWACJI, BUDOWA PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ PRZY BUDYNKU KOŚCIOŁA PW. MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ	
Adres HOROSZKI DUŻE, GM. SARNAKI, DZ. NR EW. 116	
Projektant	
Arch.-Konstr.	mgr inż. arch. Cz. Sprycha upr. 227/Wa/75
Opracował	
Arch.-Konstr.	mgr inż. Michał Kruzel
Stadium PROJEKT ARCH.-BUD.	
Branża ARCHITEKTURA/KONSTRUKCJA	
Nazwa rysunku ELEWACJE BUDYNKU	Data 11.2022
	Skala 1:100
	Nr rys. 11



Jednostka projektowa:	
USŁUGI INŻYNIERYJNE MICHAŁ KRUZEL	
Inwestor PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA P.W. MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ W HOROSZKACH DUZYCH	
Adres ŁUZKI 57, 08-200 ŁOSICE	
Obiekt WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO, RENOWACJA ELEWACJI, BUDOWA PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ PRZY BUDYNKU KOŚCIOŁA PW. MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ	
Adres HOROSZKI DUŻE, GM. SARNAKI, DZ. NR EW. 116	
Projektant	
Arch.-Konstr.	mgr inż. arch. Cz. Sprycha upr. 227/Wa/75 <i>Cz. Sprycha</i>
Opracował	
Arch.-Konstr.	mgr inż. Michał Kruzel <i>M. Kruzel</i>
Stadium	PROJEKT ARCH.-BUD.
Branża	ARCHITEKTURA/KONSTRUKCJA
Nazwa rysunku	SZCZEGÓŁ PODJAZDU DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
Data	11.2022
Skala	1:50
Nr rys.	12

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
INWESTOR: PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA P. W. MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ		
ADRES INWESTORA: HOROSZKI DUŻE 36, 08-220 SARNAKI		
TEMAT OPRACOWANIA: WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO, RENOWACJA ELEWACJI, BUDOWA PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ RENOWACJA STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ PRZY BUDYNKU KOŚCIOŁA PW. MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ		
ADRES INWESTYCJI: HOROSZKI DUŻE, GM. SARNAKI, DZ. NR EW. 116		
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141005_2 SARNAKI	OBREB EWIDENCYJNY: 0012 HOROSZKI DUŻE	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: X

ZALĄCZNIK DO DECYZJI

DS. 5142.242.2022 Nr 476/DS/22

Z dnia 06.06.2022

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE

Delegatura w Siedlcach

08-110 Siedlce, ul. Bema 4a

tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Bożena Krassowska

Zastępca Kierownika Delegatury w Siedlcach

14.12.2022
218.2022

PROJEKTANT:

SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA I PODPIS
ARCH.-KONSTR.	mgr inż. arch. CZESŁAW SPRYCHA	227/Wa/75	- ARCHITEKTURA - KONSTRUKCJA	11.2022 <i>[Podpis]</i>

ASYSTENT PROJEKTANTA:

SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA I PODPIS
ARCH.-KONSTR.	mgr inż. MICHAŁ KRUZEL	-	- ARCHITEKTURA - KONSTRUKCJA	11.2022 <i>[Podpis]</i>


SPIS TREŚCI

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	3
2. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA.....	4
3. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCH.-BUD.....	6
3.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	6
3.1.1 DANE O WPISACH DO REJESTRU ZABYTKÓW I PODLEGANIU OCHRONIE NA PODSTAWIE PLANU	6
3.2. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA	6
3.3. PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY.....	6
3.4. ZAKRES PROJEKTOWANYCH ROBÓT BUDOWLANÝCH.....	6
3.5. SZCZEGÓŁOWY OPIS ROBÓT.....	8
3.5.1 POKRYCE DACHOWE	8
3.5.2 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE.....	8
3.5.3 OPASKA, SCHODY, PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	9
3.5.4 STOLARKA DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA.....	9
3.6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY BUDYNKU	9
3.7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.....	9
3.8. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA BUDYNKU	9
3.8.1 WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO	9
3.9. ANALIZA ŚRODOWISKOWO-EKONOMICZNA	10
3.9.1 SZACUNKOWE ROCZNE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ.....	10
3.9.2 DOSTĘPNOŚĆ NOŚNIKÓW ENERGII.....	10
3.9.3 ANALIZA WYKORZYSTANIA ALTERNATYWNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII.....	10
3.10. WYPOSAŻENIE BUDYNKU W INSTALACJE	10
3.11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	10
3.11.1 POWIERZCHNIA ZABUDOWY, WYKOCŚĆ, LICZBA KONDYGNACJI	10
3.11.2 CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO	10
3.11.3 INFORMACJE O KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI	10
3.11.4 INFORMACJA O STREFACH POŻAROWYCH	10
3.11.5 INFORMACJA O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU.....	10
3.11.6 OCENA ZAGROŻENIA WYBUchem POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH	10
4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCH.-BUD.....	11
4.1. ELEWACJE BUDYNKU	11
4.2. SZCZEGÓŁ PODJAZDU DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	12

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, iż Projekt Architektoniczno-Budowlany **WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO, RENOWACJA ELEWACJI, BUDOWA PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ RENOWACJA STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ PRZY BUDYNKU KOŚCIOŁA PW. MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ**, projektowany w miejscowości Horoszki Duże na dz. 116, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej – ustawy z dnia 7.07.1994r. „Prawo Budowlane”.

PROJEKTANT:

SPECJALNOŚĆ	IMIĘ i NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA i PODPIS
ARCH.-KONSTR.	mgr inż. arch. CZ. SPRYCHA	227/Wa/75	- ARCHITEKTURA - KONSTRUKCJA	11.2022 

2. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA

URZĄD WOJEWODZKI
w Warszawie
Wydział Gospodarki Przestrzennej,
Geologii i Ochrony Środowiska

warszawa, dnia 29 marca 1975 r.

Nr ewid. uprawn. 227/Wa/75

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19, ust. 1, pkt. 1 i art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266) ob.

CZESŁAW SPRYCHA

magister inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 21 grudnia 1934 r. w Osinach woj. Lubelskie

o t r z y m u j e

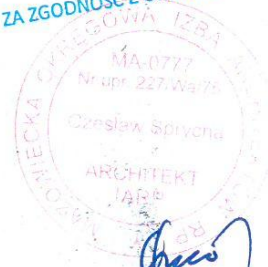
w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do: sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.

z up. WOJEWODY
Inż. Łygodor Borzęcki
Starszy Architekt Wykonawczy



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM





**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Czesław SPRYCHA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **227/Wa/75**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0777**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-02-2022 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0777-A922-5DAC-D626-4F79

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

3. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCH.-BUD.

3.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

- Rodzaj obiektu: Budynek kultu religijnego,
- Kategoria obiektu budowlanego : X

Opracowanie swoim zakresem obejmuje wyłącznie część architektoniczno-budowlaną projektu budowlanego, w nawiązaniu do art. 34 ust. 3a ustawy Prawo Budowlane, w związku z remontem elementów budynku, bez zmian podstawowych parametrów technicznych obiektu, mających wpływ na zwiększenie obszaru oddziaływania budynku, a także w związku z brakiem konieczności ustalenia warunków zabudowy na tym terenie dla przedmiotowej inwestycji.

3.1.1 DANE O WPISACH DO REJESTRU ZABYTKÓW I PODLEGANIU OCHRONIE NA PODSTAWIE PLANU

Przedmiotowy budynek, jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomości Decyzją Mazowieckiego Konserwatora Zabytków nr 206/2018 z dnia 22.02.2018 r.

3.2. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA

Budynek świątyni został wybudowany w roku 1934 r. Kościół został wykonany w technologii drewnianej słupowo-ryglowej. Obiekt z dobudowanymi w 1944 r. dwiema bocznymi kaplicami tworzy plan krzyża łacińskiego. Elewacje oszalowane deskami w układzie poziomym, wsparte na cokole podokiennym oszalowanym w układzie pionowym. Fasada jednoosiowa. Wnętrze trójnawowe. Budynek świątyni pokryty został dachem dwuspadowym z dzwonicą na osi fasady i sygnaturką nad prezbiterium.

3.3. PROGRAM FUNKcjONALNO-UŻYTKOWY

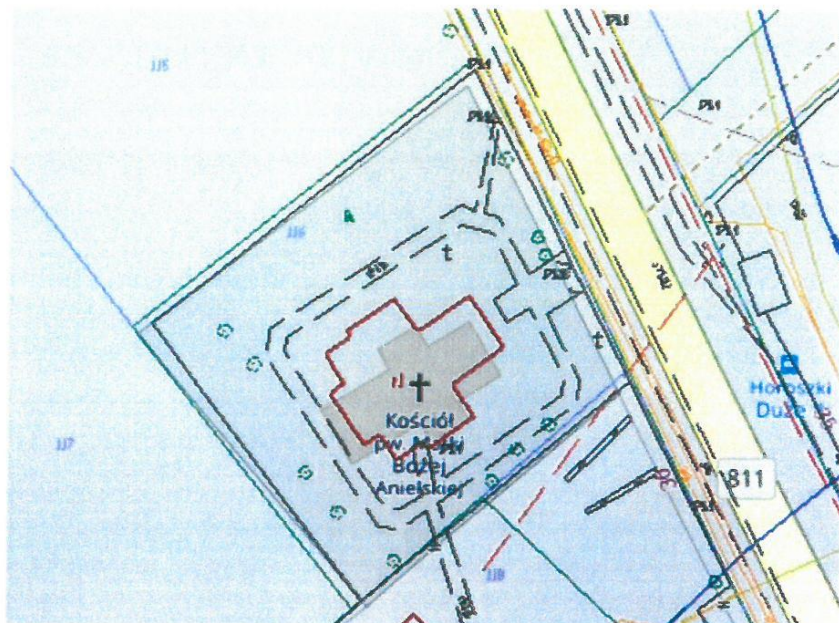
Budynek objęty opracowaniem jest obiektem kultu religijnego, użytkowanego na potrzeby Rzymskokatolickiej Parafii p.w. Matki Bożej Anielskiej w Horoszkach Dużych.

W budynku projektuje się remont elewacji budynku, wymiana pokrycia dachu oraz wykonanie opaski, schodów wejściowych z podjazdem dla osób niepełnosprawnych, a także renowację stolarki drzwiowej zewnętrznej.

3.4. ZAKRES PROJEKTOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

W związku z projektowanymi pracami remontowymi projektuje się następujący zakres robót:

- Renowacja zewnętrznej elewacji drewnianej,
- Renowacja zewnętrznej stolarki drzwiowej,
- Wymiana pokrycia dachu wraz z izolacją wiatrową i deskowaniem,
- Wykonanie opaski wokół budynku oraz schodów zewnętrznych wraz z wykonaniem podjazdu dla osób niepełnosprawnych.



Zdjęcie 1. Lokalizacja budynku na działce



Zdjęcie 2. Elewacja frontowa

Zdjęcie 3 Elewacja boczna południowa



Zdjęcie 4. Elewacja boczna północna

Zdjęcie 5. Elewacja tylna

3.5. SZCZEGÓŁOWY OPIS ROBÓT

3.5.1 POKRYCIE DACHOWE

Projektuje się wymianę pokrycia dachowego budynku, wraz z orynnowaniem. W tym celu należy zdjąć istniejącą blachę, nienadającą się do użytkowania oraz istniejące deskowanie więźby dachowej. Następnie należy wykonać poszycie z folii dachowej wraz z mocowaniem kontrłat oraz łat. Na tak przygotowanym podłożu wykonać nowe pokrycie z blachy, z modułów, montowanych na rąbek stojący. Jako roboty towarzyszące, wykonać obróbki blacharskie oraz przymocować orynnowanie stalowe. Kolorystykę pokrycia projektuje się z blachy ocynkowanej, powlekanej gr. min 0,5 mm, w kolorze RAL 7016.

3.5.2 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

Zakres robót remontowych ścian zewnętrznych będzie obejmował demontaż istniejącego poszycia elewacji. Po demontażu, elementy poszycia należy oczyścić z istniejącej farby, odgrzybić oraz ponownie pomalować preparatem odpornym na czynniki zewnętrzne i promieniowanie UV. Kolorystyka zgodnie z częścią rysunkową.

Elementy zniszczone elewacji należy wymienić na nowe, lecz odtworzone, zgodnie z założeniami architektonicznymi, przyjętymi w budynku.

W celu prawidłowej izolacji ścian zewnętrznych, projektuje się izolację ścian folią paroprzepuszczalną oraz montaż nowego rusztu pod deski elewacyjne.

3.5.3 OPASKA, SCHODY, PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

W celu prawidłowego odprowadzenia wody opadowej od budynku, projektuje się wykonanie opaski z obrzeży, wypełnionej kruszywem, wokół obiektu. Przed budynkiem projektuje się wykonanie nowych schodów, wraz z podjazdem dla osób niepełnosprawnych. Schody oraz podjazd projektuje się z kostki betonowej w opasaniu z obrzeży betonowych.

Jako roboty towarzyszące, projektuje się wykonanie oblicowania ścian fundamentowych płytkami z kamienia polnego.

3.5.4 STOLARKA DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA

W budynku projektuje się renowację zewnętrznych drzwi drewnianych, tj. głównych wrót, prowadzących do budynku sakralnego oraz drzwi bocznych do zakrystii.

Przed przystąpieniem do prac renowacyjnych należy dokładnie ocenić stan uszkodzeń stolarki drzwiowej. Po zdemontowaniu skrzydeł należy usunąć wszystkie metalowe elementy znajdujących się na danym elemencie, tj. klamki i zamek oraz zawiasy. Następnie należy usunąć wszelkie luźne, słabo trzymające się powłoki powłoki malarskie oraz zmatowić całą powierzchnię drobnoziarnistym papierem ściernym. Matowienie należy wykonywać wzdłuż słojów. W kolejnym etapie należy odpylić powierzchnię drzwi, dokładnie umyć i odtłuścić w celu pozbycia się plam, zabrudzeń i naturalnych olejów zawartych w drewnie. Po osuszeniu wypełnić większe ubytki specjalnie szpachlówką do drewna, zgodnie z zaleceniami producenta. Miejsca wypełnienia ponownie przytrzeć i odpylić. Drzwi pokryć powłoką z farby bądź lakierobejcy, zgodnie z zaleceniami producenta, przedstawionymi na opakowaniu danego produktu. Po wyschnięciu całkowitym powłoki należy ponownie zamontować metalowe elementy oraz zamontować skrzydło drzwiowe w ościeżnicy.

3.6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY BUDYNKU

- Kubatura – 995,00 m³
- Powierzchnia użytkowa : 157,70 m²
- Powierzchnia zabudowy: 166,00 m²
- Wymiary budynku: 16,80 m x 14,35 m
- Wysokość budynku - 6,80 m,
- Liczba kondygnacji: 1

Powierzchnię i kubaturę obliczono na podstawie normy PN-ISO 9836 z uwzględnieniem zasad zawartych w par. 20 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, z dnia 11 września 2020 r.

3.7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

- Liczba lokali mieszkalnych – 0
- Liczba lokali użytkowych - 1

3.8. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA BUDYNKU

3.8.1 WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Ze względu na proste rozwiązania, materiałowe i technologiczne, ujęte w opisie technicznym, projektowany remont nie wpłynie negatywnie na środowisko.

Prace remontowe pomieszczenia będą realizowane wg projektu budowlanego o prostych rozwiązaniach materiałowych i technologicznych ujętych w opisie technicznym i zaleceniach konserwatorskich. Materiały i technologie przeznaczone do remontu nie są zaliczane do szczególnie uciążliwych dla środowiska.

3.9. ANALIZA ŚRODOWISKOWO-EKONOMICZNA

3.9.1 SZACUNKOWE ROCZNE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ

Szacunkowe roczne zapotrzebowanie obiektu na energię użytkową będzie wynosiło 21 kWh/(m²*rok).

3.9.2 DOSTĘPNOŚĆ NOŚNIKÓW ENERGII

- Energia słoneczna,
- Energia wiatrowa,
- Energia geotermalna,
- Biomasa.

3.9.3 ANALIZA WYKORZYSTANIA ALTERNATYWNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

Na podstawie analizy stwierdzono możliwość wykorzystania następujących źródeł odnawialnych: energia słoneczna, energia geotermalna, energia wiatrowa.

Wprowadzanie odnawialnych źródeł energii związanych z energią elektryczną, wiatrową oraz geotermalną jest opłacalne pod względem ekonomicznym lecz nieopłacalne pod względem inwestycyjnym, w związku z koniecznością wykonania prac montażowych urządzeń, jak również w przypadku pompy ciepła wykonania odwiertu.

Zaleca się, w miarę zwiększenia dostępności odnawialnych źródeł energii, w postaci dotacji lub kredytów preferencyjnych, wykorzystanie jej w przyszłości przez Inwestora.

3.10. WYPOSAŻENIE BUDYNKU W INSTALACJE

- Zaopatrzenie w energię elektryczną, zalicznikowo, z istniejącego przyłącza energetycznego,

3.11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

3.11.1 POWIERZCHNIA ZABUDOWY, WYKOŚĆ, LICZBA KONDYGNACJI

POWIERZCHNIA ZABUDOWY	166,00 m ²
WYSOKOŚĆ	6,80 m
LICZBA KONDYGNACJI	1

3.11.2 CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO

W budynku nie przewiduje się występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

3.11.3 INFORMACJE O KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI

Budynek zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

3.11.4 INFORMACJA O STREFACH POŻAROWYCH

Budynek stanowi jedną strefę pożarową.

3.11.5 INFORMACJA O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU

Budynek o klasie odporności pożarowej „D” oraz gęstości obciążenia ogniowego Q < 500 MJ/m².

3.11.6 OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH

W budynku nie przewiduje się występowania zagrożenia wybuchem.

