

ZPiI.271.1.2024

Zapytanie ofertowe na wykonanie opracowania geodezyjnego

Dotyczy zadania:

Wykonanie podziału geodezyjnego działek nr: 8/69 o pow. 0,3456 ha, 8/70 o pow. 8,8545ha położonych w miejscowości Sarnaki w gminie Sarnaki.

Wójt Gminy Sarnaki zaprasza do złożenia oferty cenowej na usługę: **Wykonanie podziału geodezyjnego działek nr: 8/69 o pow. 0,3456 ha, 8/70 o pow. 8,8545 ha położonych w miejscowości Sarnaki w gminie Sarnaki.**

I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Sarnaki

ul. Berka Joselewicza 3

08-220 Sarnaki

NIP 496-02-06-961

REGON 030237687

Adres poczty elektronicznej: gmina@sarnaki.pl lub nieruchomosci@sarnaki.pl

tel./fax (83) 359 91 98, (83) 888 90 16, fax elektr. (83) 888 89 19

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania geodezyjnego dotyczącego podziału nieruchomości położonej w obr. 0029 Sarnaki, gm. Sarnaki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr: 8/69 o pow. 0,3456 ha, 8/70 o pow. 8,8545 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr SI2S/00016009/5. Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sarnaki, zatwierdzonym uchwałą nr X/53/2003 Rady Gminy Sarnaki z dnia 03 grudnia 2003 roku, oznaczone jako symbol „WS₁” –

rzeki. Podział nieruchomości zgodny z mapą poglądową będącą załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

2. Zakres opracowania obejmuje wykonanie:

- połączenie i ponowny podział w trybie art. 98b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)
- opracowanie wstępnego projektu podziału nieruchomości, tj. podział nieruchomości zgodnie z załączonym załącznikiem graficznym, biorąc pod uwagę zgodność proponowanego podziału z ustaleniami planu miejscowego,
- opracowanie kompletnej dokumentacji geodezyjnej z projektem podziału nieruchomości, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (przygotowanie dla Zamawiającego egzemplarze mapy z projektem podziału i wykazy zmian danych ewidencyjnych dotyczących dzielonej działki),
- dokonanie stabilizacji na gruncie punktów granicznych rurkami stalowymi o dł. 40 – 50 cm lub granicznymi betonowymi z podcentrem wraz ze sporządzeniem protokołu zgodnie z § 15 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. (Dz. U. z 2004 r., Nr 268, poz. 2663) w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości oraz okazania granic i punktów na gruncie w obecności pracownika Urzędu Gminy Sarnaki.

III. WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Prace opisane w przedmiocie zamówienia winny zostać wykonane w terminie do 6 tygodni od momentu podpisania umowy.
2. Termin płatności faktury: 14 dni od daty dostarczenia przedmiotu zamówienia Zamawiającemu.
3. Wykonawca musi dysponować odpowiednimi uprawnieniami określonymi w art. 43 pkt. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 z późn. zm.), doświadczeniem i sprzętem do wykonania zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami i współczesną wiedzą z zakresu robót geodezyjnych.
4. Cena przedstawiona w ofercie musi uwzględniać wszystkie koszty materiałów wyjściowych i pomocniczych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

IV. KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Cena – 100%.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który przedstawi najniższą cenę.

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

- Ofertę należy złożyć w formie pisemnej lub za pomocą poczty elektronicznej na adres: nieruchomosci@sarnaki.pl do dnia 12.01.2024 roku, do godz. 10:00**
- Oferta winna być złożona za pomocą poczty elektronicznej ww. lub w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy Sarnaki, ul. Berka Joselewicza 3, 08-220 Sarnaki, I piętro, pok. nr 106 – Sekretariat. Koperta z ofertą ma być zaadresowana na: Gmina Sarnaki, ul. Berka Joselewicza 3, 08-220 Sarnaki i opisana: „**Wykonanie podziału geodezyjnego działek nr: 8/69 o pow. 0,3456 ha, 8/70 o pow. 8,8545ha położonych w miejscowości Sarnaki w gminie Sarnaki**” oraz oznaczona nazwą firmy i adresem siedziby Wykonawcy.
- Oferta złożona w formie elektronicznej ma być zatytułowana jak w punkcie 2.
- Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.01.2024 roku o godz. 10:15**, w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy Sarnaki, pok. nr 108.
- Z wybranym Wykonawcą Zamawiający podpisze umowę na wykonanie przedmiotu zamówienia.
- Jeżeli wartość najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, Zamawiający zastrzega możliwość zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru najkorzystniejszej oferty.

VII. INFORMACJE DODATKOWE

- Złożone Oferty przez Wykonawców, którzy nie zostali wybrani w przedmiotowym postępowaniu, pozostaną w aktach Zamawiającego.
- Zamówienie będzie udzielone zgodnie z zasadą konkurencyjności i nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 412).

3. Gmina Sarnaki zastrzega sobie prawo zakończenia postępowania bez zawarcia umowy, na każdym jego etapie.

VIII. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego – Załącznik nr 1.
2. Mapa pogładowa – Załącznik nr 2.
3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia – zał. nr 3.
4. Wzór umowy – zał. nr 4.

Wójt Gminy Sarnaki

/-/ Grzegorz Arasymowicz