

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr LXVII/369/2023
RADY GMINY SARNAKI
z dnia 20 września 2023 r.


**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Sarnaki pn. „Elektrownie słoneczne”**

Rada Gminy Sarnaki podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sarnaki w obszarze obrębów ewidencyjnych: Sarnaki, Horoszki Małe, Hołowczyce Kolonia, Płosków Kolonia, Chybów, Hołowczyce, Klepaczew, Stare Litewniki, Nowe Litewniki, Płosków, Terlików. Granice zmiany planu wyznaczono na załącznikach graficznych od Nr 1 do Nr 6, stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

Celem opracowania zmiany planu miejscowego jest wyznaczenie terenów pod lokalizację elektrowni słonecznych produkujących energię z urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanych urządzeń powyżej 500 kW zgodnie z nowymi kierunkami zagospodarowania przestrzennego gminy przyjętymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sarnaki.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany. Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu zagospodarowania przestrzennego jest uchwałą intencyjną i wyraża jedynie zamiar uregulowania zasad zagospodarowania przestrzennego na danym terenie w formie aktu prawa miejscowego oraz rozpoczyna wszczęcie procedury planistycznej.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sarnaki jest w pełni uzasadnione.

Przewodnicząca
Rady Gminy w Sarnakach

Justyna Filipiuk