
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Borsuki
ADRES INWESTYCJI : Borsuki 44, Gm. Sarnaki, dz. nr ew. 560
INWESTOR : Gmina Sarnaki
ADRES INWESTORA : ul. Berka Joselewicza 3, 08-220 Sarnaki
DATA OPRACOWANIA : 23.02.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.02.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Remont elewacji			
1	KNR 9-21	Ciśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą zimną i preparatu czyszczącego - powierzchnie porowate - silne zanieczyszczenie	m ²		
d.1	0106-02	analogia			
	Elewacja północna (szczyt)	(11,66*3,35)+(0,5*11,66*3,77)+(4,39*2,3)+(0,5*4,39*0,9)+(8,1*3,35)+(0,5*2,5*2,2*2)	m ²	105,75	
	Otwory	-(1,46*1,46*2)-(1,75*1,5)-(0,9*1,2)-(2,05*2,1)-(0,9*1,6)	m ²	-13,71	
	Elewacja zachodnia	(11,89*3,65)+(8,16*3,3)+(8,1*3,65)+(1,9*2,2)+(0,5*1,9*1,2)	m ²	105,21	
	Otwory	-(1,75*1,5*4)-(1,5*1,2*2)-(1,4*2,4)-(1,5*2,4)-(3,45*3,4)	m ²	-32,79	
	Elewacja południowa	(11,66*3,35)+(0,5*11,66*3,77)+(4,39*2,3)+(0,5*4,39*0,9)+(8,1*3,35)+(0,5*2,5*2,2)	m ²	103,00	
	Otwory	-(1,75*1,5)-(0,6*0,6*4)-(0,9*0,9)	m ²	-4,88	
	Elewacja wschodnia	(21,25*3,35)+(6,9*2,3)+(4,2*2,2)+(0,5*4,2*1,7)	m ²	99,87	
	Otwory	-(1,75*1,5*5)-(1,5*1,2*2)-(0,9*0,9)-(0,9*2,1*2)	m ²	-21,32	
				RAZEM	341,13
2	KNR 0-23	Dwukrotne gruntowanie emulsją zapobiegającą powstawaniu zanieczyszczeń powodowanych przez rozwój glonów i pleśni	m ²		
d.1	2611-03	analogia			
	poz.1		m ²	341,13	
				RAZEM	341,13
3	KNR-W 2-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową o właściwościach hydrofobowych i wysokiej przepuszczalności pary wodnej - wysokość ponad 5 do 10 m	m ²		
d.1	1519-02	z.sz. 5.1. 9917			
	analogia	poz.1	m ²	341,13	
				RAZEM	341,13
4	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 7.5 m - ekstrapolacja	m ²		
d.1	1604-01/02	analogia			
	poz.1		m ²	341,13	
				RAZEM	341,13
5	KNR 2-02 r.	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1	16 z.sz.5.15	(poz.:1,2,3)			
2		Podmurówka			
6	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 1 m2 w 1 miejscu) murki w pogłębieniach okienek piwnicznych	m ²		
d.2	0726-04	(0,9*1,2+0,9+0,5+0,5+0,9+0,9+0,4+0,5+0,5)*(0,45+0,2)	m ²	4,02	
				RAZEM	4,02
7	KNR 0-33	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia - murki w pogłębieniach okienek piwnicznych	m ²		
d.2	0125-01	(7,25+15,75+3,65+14,7+2+6,8+10,9)*0,3	m ²	18,32	
				RAZEM	18,32
8	KNR 0-33	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze maczek, wykonywane ręcznie - murki w pogłębieniach okienek piwnicznych	m ²		
d.2	0125-02	analogia			
		(7,25+15,75+3,65+14,7+2+6,8+10,9)*0,3	m ²	18,32	
				RAZEM	18,32
9	KNR 4-01	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych klinkierowych 25x12 cm do 3 sztuk w jednym miejscu - pierwsza	płyt.		
d.2	0819-13	analogia			
	3		płyt.	3,00	
				RAZEM	3,00
10	KNR 4-01	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych klinkierowych 25x12 cm do 3 sztuk w jednym miejscu - każda następna	płyt.		
d.2	0819-14	analogia			
	25		płyt.	25,00	
				RAZEM	25,00
3		Remont schodów wejściowych i pochylni			
11	KNR 4-01	Zerwanie okładzin z płytek terakotowych ze schodów zewnętrznych	m ²		
d.3	0807-04	analogia			
		(1,6*1,4)+(0,16*1,4*3)+(1,6*0,5)	m ²	3,71	
				RAZEM	3,71
12	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
d.3	1105-03	poz.11	m ²	3,71	
				RAZEM	3,71
13	KNR-W 2-02	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²		
d.3	1105-01	poz.11	m ²	3,71	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	3,71
14	KNR-W 2-d.3 02 1120-02	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm układanych na zaprawie klejowej poz.11	m ² m ²	3,71	
				RAZEM	3,71
15	KNR 4-01 d.3 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km poz.11*0,05	m ³ m ³	0,19	
				RAZEM	0,19
16	KNR 2-31 d.3 23102-01 analogia	Naprawa nawierzchni z kostki brukowej betonowej o grubości 4 cm na podsypce piaskowej o grubości 5 cm - podjazd dla NN 1,2*0,5	m ² m ²	0,60	
				RAZEM	0,60
17	KNR 2-31 d.3 23102-02 analogia	Naprawa nawierzchni z kostki brukowej betonowej o grubości 4 cm na podsypce piaskowej o grubości 5 cm - podjazd dla NN - za każdy 1 cm grubości Krotność = 20 poz.16	m ² m ²	0,60	
				RAZEM	0,60
4		Remont kominów i kanałów wentylacyjnych			
18	KNR 4-01 d.4 0211-03	Skucie nierówności betonu na czapkach kominowych (1,3*0,5)+(1,6*0,5)+(1,3*0,9)+(1,3*0,9)	m ² m ²	3,79	
				RAZEM	3,79
19	KNR 4-01 d.4 0203-13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego poz.18	m ² m ²	3,79	
				RAZEM	3,79
20	KNR 4-01 d.4 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 1	m ³ m ³	1,00	
				RAZEM	1,00
21	KNR 4-01 d.4 0214-03	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-15 poz.18*0,05	m ³ m ³	0,19	
				RAZEM	0,19
22	KNR 2-02 d.4 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy poz.18	m ² m ²	3,79	
				RAZEM	3,79
23	KNR-W 2-d.4 02 0410-02 analogia	Konstrukcja obudowy komina łątami 38x50 mm o rozstawie do 16 cm z tarcicy nasyczonej ((1,5+0,4)*2*0,9)+((1,2+0,4)*2*0,9)+((1,2+0,8)*2*1,1)+((1,2+0,8)*2*1,1)	m ² m ²	15,10	
				RAZEM	15,10
24	KNR-W 2-d.4 02 0514-02 analogia	Obudowa komina z blachy trapezowej - z blachy stalowej ocynkowanej poz.23	m ² m ²	15,10	
				RAZEM	15,10
25	KNR 2-17 d.4 0137-01 analogia	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych 20	szt. szt.	20,00	
				RAZEM	20,00
26	KNR-W 4-d.4 02 40206-01 analogia	Demontaż istniejącej wyrzutni dachowych wraz z podstawami o obwodzie do 1300 mm 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
27	KNR 9-16 d.4 0107-02 z. o.3.3. analogia	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym samoprzylepną matą lamelową KLIMAFIX firmy ROCKWOOL - udział kształtek do 10%; średnica kanałów do 350 mm - z drabin lub rusztowań przestawnych 1*8	m ² izolacji m ² izolacji	8,00	
				RAZEM	8,00
28	KNR 2-17 d.4 0144-02 analogia	Montaż wyrzutni dachowej kołowej wentylacji okapu na dachu 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
5		Zadaszenie schodów zewnętrznych			

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	KNNR 7 d.5 0506-01 analogia	Aluminiowe daszki nad drzwiami (1,7*1,9)+(1,4*1,6)	m ² m ²	 5,47	
				RAZEM	5,47
6		Wymiana drzwi wewnętrznych			
30	KNR 4-01 d.6 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 7	szt. szt.	 7,00	
				RAZEM	7,00
31	KSNR 2 d.6 1202-03 analogia	Montaż drzwi stalowych, płaszczowych, wewnętrznych pełnych 7	m ² m ²	 7,00	
				RAZEM	7,00
7		Roboty malarskie			
32	KNR 4-03 d.7 1134-01 analogia	Demontaż opraw świetłówkowych, gniazd, włączników, kamer itp. 50	szt. szt.	 50,00	
				RAZEM	50,00
33	KNR 2-02 d.7 0925-01 Parter Piętro	Ostony okien folią polietylenową (1,75*1,5*6)+(1,4*2,4)+(1,35*2,1)+(1,35*2,10)+(0,9*2,05*7)+(0,9*1,2*2)+(1,5*2,2) (1,5*1,2*4)+(0,9*2,05*12)	m ² m ² m ²	 43,16 29,34	
				RAZEM	72,50
34	KNR-W 4- d.7 01 1216-01 Parter Piętro	Zabezpieczenie podłóg folią 108,2+24,44+15,22+10,36+11,84+14,4+11,96 10,71+18,10+16,02+12,73+3,22+2,53+13,26+15	m ² m ² m ²	 196,42 91,57	
				RAZEM	287,99
35	KNR 4-01 d.7 1202-09 Swietlica Otwory Korytarz Otwory Pom.gosp Magazyn Otwory	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - parter ((10,82+10+2,5+2,5)*3,25)+((4,2+4,2+5,82)*2,55)+(108,2+24,44) -((1,75*1,5*5)-(1,4*2,4)-(0,392,05*2)-(1,35*2,07)-(0,9*2,05*2)) ((6,28+4,78+1,5+4,2+5,7+3,07+3,28+3,07+1,65+3,28+3+1,65+3+4,2+4,2+2,82+2,82)*3,25)+(15,22+10,36+11,84) -((0,9*2,05*8)-(1,6*2,2*2)-(1,5*2,1)-(0,9*1,2*2)) ((3,28*4,43)*2*3,25)+14,4 ((2,6*4,43)*2*3,25)+11,96 -0,9*2,05*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 252,82 227,55 -27,11 108,85 86,83 -3,69	
				RAZEM	645,25
36	KNR 4-01 d.7 1202-09 Biuro1 Otwory Biuro2 Otwory Pom.gosp. Otwory Korytarz Otwory Klatka schodowa Otwory Sanitariaty Kierownik świetlicy Otwory	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - piętro ((3,64+2+2,5+1,8+2,5+3,64+1,8+1,2+0,8)*2,4)+18,10 -((0,9*2,05)-(1,5*1,2)) ((4,29+1,8+2,5+2+1,8+3,8)*2,4)+10,71 -((0,9*2,05)-(1,5*1,2)) ((1,93+3,3+2,5+1,87+2,5+0,9+1,93+5,25)*2,4)+16,02 -((0,9*2,05)-(1,5*1,2)) ((1,6+3,8+7,07+1,5+5,47+2,3)*2,4)+12,73 -((0,9*2,05*3)-(1,5*2,4)) ((4,37+3,28+3,07+4+0,8+1,65)*32,4)+15 -((0,9*2,05*3)-(1,5*2,4)) 3,22+2,53 ((3,4+3,49)*2*2,4)+13,26 -((0,9*2,05)-(1,5*1,2))	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 65,81 -3,65 49,57 -3,65 64,45 -3,65 64,91 -9,14 571,31 -9,14 5,75 46,33 -3,65	
				RAZEM	835,25
37	NNRNKB d.7 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.35+poz.36-poz.34	m ² m ²	 1 192,51	
				RAZEM	1 192,51
38	NNRNKB d.7 202 1134- 01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.34	m ² m ²	 287,99	
				RAZEM	287,99
39	KNR 4-01 d.7 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.37	m ² m ²	 1 192,51	
				RAZEM	1 192,51

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40 d.7	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.38	m ² m ²	 287,99	
				RAZEM	287,99
41 d.7	KNR 4-03 1134-01 analogia	Ponowny montaż gniazd, włączników, kamer itp. 50	szt. szt.	 50,00	
				RAZEM	50,00
8		Montaż jednostek klimatyzacyjnych			
42 d.8	KNR 7-24 0127-01 + KNR 7-24 0130-01 analogia	Dostawa i montaż klimatyzatorów ściennych typu split wraz z jednostkami zewnętrznymi, montowanymi na elewacji bądź dachu budynku o mocy min. 2,6 każda. 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
9		Instalacja fotowoltaiczna			
43 d.9	analiza indywidualna	Montaż instalacji fotowoltaicznej 8 kW 8	kW kW	 8,00	
				RAZEM	8,00